



联合国 大会



Distr.
LIMITED

A/C.2/34/L.82
27 November 1979
CHINESE
ORIGINAL: ENGLISH

第三十四届会议
第二委员会
议程项目65

人类住区

一九八〇—一九八一年两年期方案概算

A/C.2/34/L.68号文件内的决议草案

所涉行政和经费问题

秘书长按照大会议事规则

第一五三条提出的说明

1. 在A/C.2/34/L.68号文件所载决议草案执行部分的一段内，大会请秘书长保证人类住区委员会第二届会议所核准的联合国人类住区（生境）中心一九八〇—一九八一年工作方案在区域一级上付诸执行所需要的额外资沅立即可以得到。

2. 要使该中心能够在区域一级上执行已获核准的工作方案，将需8个新的专门人员员额和4个当地员额，共为4个小组，每个小组有一名P-4、一名P-3和一名当地员额，将由该中心分别派往非洲经委会、亚太经社会、拉美经委会和西亚经委会。

3. 记得，联合国人类住区中心在人类住区委员会第二届会议上提出该中心一九八〇—一九八一年两年期提议的工作方案时指出，提供给各区域委员会的支持将采取由该中心提供工作人员的方式，以补充各委员会本身的资沅。¹ 本说明则

¹ 参看一九七九年三月六日HS/C/2/6号文件，英文本第4和5页

是根据秘书长在大会第三十三届会议上所作的承诺，²即设法在该中心一九八〇—一九八一两年期方案预算内增加区域活动所需的资沅。

4. 应当注意的是，工作方案只列有各区域委员会同联合国人类住区中心联合进行的活动；因此各委员会本身用自己的资沅进行的项目并未列入工作方案。该中心的方案预算内有六个次级方案，每一次级方案下的方案构成部分和活动均因区域而异，这些方案构成部分和活动反映了各个区域的优先需要，是对各区域委员会本身权限内的各项活动的补充。在拟订方案的初期就同各区域委员会密切协商，可以保证工作不致重复。

5. 在各区域委员会的工作人员得到加强后，各区域委员会在执行人类住区中心工作方案的区域工作方面所要进行的具体活动可归纳并分别列于下面六个次级方案之下，这六个次级方案构成了人类住区中心一九八〇—一九八一年的工作方案，HS/C/2/6号文件内已予详细说明。

A. 次级方案一：住区政策和战略

本次级方案下的区域活动为：

- (一) 鉴定各种区域政策问题；
- (二) 拟订关于制定住区政策的区域性方针；
- (三) 传播和交换人类住区政策和经验方案的资料。

B. 次级方案二：住区规划

在本次级方案下，增加的资沅将用于：

- (一) 研究拉丁美洲人类住区规划的方法构架，着重人口分布方面；
- (二) 拟订在西亚使用公共官员和技术人员的住区规划方针；
- (三) 研究亚太经社会区域内物质规划同经济和社会规划相结合的标准、技术和方法；
- (四) 调查非洲现有的训练设施和方案，以评价本区域在专业一级上和次专业一级上的训练需要

C. 次级方案三：住房、基本设施和服务

本次级方案下的活动有：

² A/C.2/33/63, 第12段。

- (一) 拟订改善公地住区的政策方针；
- (二) 分析和评价向非洲经委会和拉美经委会区域贫民区和公地住区的低收入都市和农村居民提供基本设施和服务的新办法；
- (三) 深入分析西亚经委会区域的房租管制情况；
- (四) 为拉丁美洲的公地住区和农村住区发展合适的建筑技术；
- (五) 研究通过工业建筑技术的合理化和地方建筑材料的使用增加非洲建筑工业的生产力；
- (六) 在非洲经委会和西亚经委会区域进行调查和研究，以确定合适的训练目标团体、训练的水平 and 合适的训练技术。

D. 次级方案四：土地利用政策

这个领域的区域活动包括：

- (一) 进行研究和分析土地所有制、土地利用的管制问题和各区域或分区域内各国共有的土地问题的各种方案，以决定管制土地价格所需的各类立法；
- (二) 发展各区域监测土地趋势和设计合适的土地改革方法的能力，以保障都市和农村住区的土地所有权。

E. 次级方案五：公众参与

这方面的区域活动将包括各种关于公众参与国家人类住区方案的区域讨论会。

F. 次级方案六：机构和管理

本次级方案下所需要的资源将用于：

- (一) 加强各区域委员会在发展合适的人类住区体制结构和管理制度方面的能力；

- (二) 促进所有六个主题领域的机构建立和管理的能力；促进资源的调动，用作住区和基本设施项目的原始资本；以及建立各区域金融机构间的密切联系；
- (三) 就改善城乡低收入住区的现行体制的主要优缺点编写研究报告；拟订方针，以建立和（或）加强改善低收入住区的体制，包括主要的管理程序与立法根据。

6. 根据经人类住区委员会第二届会议核准的上述工作方案概要，如果大会通过 A/C.2/34/L.68 号文件内的决议草案，一九八〇——一九八一年两年期将需增加经费 403,700 美元。

— — — — —