



第六十六届会议

议程项目 134

2012-2013 两年期拟议方案预算

基本建设总计划执行情况第九次年度进展报告

秘书长的报告

摘要

基本建设总计划第九次年度进展报告是根据大会第 57/292 号决议第二节第 34 段和第 65/269 号决议第 53 段的规定提交的。本报告概述了上次年度进展报告 (A/65/511) 以来基本建设总计划项目的进展情况。

去年, 本项目取得重大进展, 包括更换秘书处大厦幕墙、消除石棉、清除秘书处大厦和会议楼的陈旧材料、建造地下室配电室、就某些房间的捐助与参加会员国进行协调以及就项目其他方面授予最高限价保证合同等。此外, 重新设计会议楼, 以考虑到结束与东道国的讨论并收到其资金后强化安保升级的情况。在设计和施工文件方面也取得了新的进展, 目前已进入秘书处大厦回迁计划的后期阶段。

在本项目进入第三个年头之际, 本组织依然能够在最多超出原预算四个百分点的情况下完成项目。预计本项目中的基础设施和秘书处部分将按期完工, 会议楼及大会大楼的完工期将推迟一年左右。

到本项目完成为止的基本建设总计划合并估计数、连带费用和二级数据中心所需经费总额见本报告第七节。连带费用所需资源和开支的细节见本报告增编 (A/66/527/Add. 1)。

基本建设总计划的连带费用, 包括二级数据中心建造费用, 没有列入基本建设总计划的原定范围。连带费用无法在基本建设总计划预算内全额支付, 因此



2013 年开始需要增加财政资源。根据审计委员会报告 (A/66/5 (Vol. V)) 中提出的建议, 并按照大会第 61/251 号决议第 13 段和第 65/269 号决议的规定, 基本建设总计划办公室拟订了筹资建议。

秘书长请大会核准本项目合并所需资源 22.715 亿美元, 包括连带费用和二级数据中心费用 1.675 亿美元, 并核可本报告第十四节中利用基本建设总计划资金和资本储备基金所得利息累计款项 1.491 亿美元的建议和提议。

一. 引言

1. 2007年12月，大会第62/87号决议核准了秘书长关于基本建设总计划项目加速战略的提议，降低前一战略所依据的分阶段做法固有的财政意外和施工中断等风险。本报告提供自2010年10月上次年度进展报告(A/65/511)以来项目情况的最新资料。
2. 大会第65/269号决议第13段再次请秘书长尽一切努力，通过健全的项目管理做法避免增加预算，尽力确保基本建设总计划在大会第61/251号决议核定的预算内完成，并在本报告中说明这方面的情况。秘书长确认，为避免预算增加作出了各种努力，并高兴地报告仍有可能在最多超出核定预算四个百分点的情况下完成大会核准的项目。大会最初核定的预算没有为连带费用或二级数据中心费用编列经费。这些费用列入基本建设总计划原定范围的施工费用后，将造成完工费用总额超出最初为基本建设总计划核定的预算。
3. 大会第65/269号决议第14段再次请秘书长尽一切努力按照大会第62/87号决议中核准的时间表完成项目。秘书长为此作出了各种努力。但是由于强化安保升级(将在下文说明)，基本建设总计划目前的预计完工日期将比第62/87号决议提及的日期晚一年左右。

二. 上次年度报告以来的进展

A. 设计工作

4. 截至本报告编写时，本项目所有楼宇工程的设计和施工文件已经完成94%。由于下文所述原因，达格·哈马舍尔德图书馆和南配楼的设计工作没有完成。
5. 会议楼、秘书处大厦和地下室复杂基础设施的所有设计工作已经完成。第48街辅路入口的装卸处搬迁以及相关的第42街车辆入口挪位的设计工作正在进行。
6. 大会大楼的设计工作继续进行，其翻新工作预计从2013年第一季度开始。
7. 在过去一年，继续通过审慎选择设计方案来控制费用。与维持和平行动部、外勤支助部、安全和安保部达成了协议，其现有的危机行动和情况中心设施都将迁至秘书处大厦七层，并将合并成为新的通信中心。目前，正在设计秘书处大厦七层的布局，将能灵活满足联合国行动和危机中心的要求。
8. 针对所关切的加强安保问题，经与安全和安保部协商，2010年进行了多次详细的爆炸研究。根据经过研究达成的一项协议，在上次报告印发后，东道国为会议楼强化安保升级以及沿总部西边(第一大道)建立一道保护线提供了更多资金。

9. 场地和景观设计继续进行，目标是相关场地工作与毗连大楼的工作同步完成。

10. 前几次报告中强调的创新设计特点已经纳入本项目，包括：开放型办公室，以提高协调性和功能性并降低能耗；单元规划格，更方便办公室重新组合；办公室和会议室同楼层；理事会会议厅采用节能型地板底层降温，总部全面采用节能照明；装卸处功能迁至场地北端，以加强安保；第 42 街车辆出入口挪位，以改善车辆交通并减少某些爆炸风险；在现有地下空间建造合并数据中心；更新中央会议工程/广播设施；哺乳室；中央仓储；高能冷却器；光敏窗帘；靠近所有办公空间的备餐间和小型会议室。

11. 比现有会议室更加灵活的两个新的中型会议室和一个新的多功能会议室已经列入基本建设总计划范围。

12. 秘书处大厦、会议楼和大会大楼的所有外部上光墙面（“幕墙”）将被更换，秘书处大厦的幕墙安装已基本完成。幕墙的设计要求包含了提高能效、增强抗爆性、上光明亮耐久以及历史保护考虑等特征。

13. 自印发上次报告以来，秘书处大厦用户地点的“重新组合”计划已经确定。各部厅回迁秘书处大厦的详细计划正在制定，多数楼层的详细回迁计划已经确定，并已移交施工经理进行施工。

B. 从周转空间的回迁规划

14. 大会第 65/269 号决议第 18 段请秘书长确保以最有效和最及时的方式进行秘书处工作人员从办公周转空间搬迁的过程，充分利用在基本建设总计划项目期间获取的经验教训，在这方面请他及早制订详细的秘书处大楼办公室计划，以避免拖延和潜在的费用增加。秘书长确认，工作人员从周转空间回迁秘书处的规划进程正在深入进行，考虑到了前几次搬迁的经验教训，目前正在为 2012 年下半年回迁秘书处大厦进行准备。

15. 基本建设总计划原预算为到 2012 年 9 月的办公周转空间租赁编列了经费。为避免出现基本建设总计划延迟完成使本组织没有租赁空间的可能性，租赁合同截止日期都晚于项目日期。每个租赁楼宇延长数月的租赁费用各不相同，如果租赁市场好转且租赁空间可以转租，或者楼主愿意以较高租金租给其他租户，则租赁费用可能降低。鉴于目前的项目时间表，租赁追加经费现已列入基本建设总计划预计完成费用，这将应对“最坏”情况。

C. 翻新工作进展

16. 秘书处大厦和会议楼的翻新工作分别从 2010 年 2 月和 5 月开始，地下室的翻新工作从 2009 年 5 月开始。本项目所有三个部分都取得重大进展，施工继续进行。

17. 2010年，在邻近临时北草坪会议大楼的地下室新建成一个“A”号配电室。秘书处“B”号配电室预计到2011年11月全面投入运作。两个配电室完工后，所有高压电气设备将单独安置，并与占用空间相隔离。

18. 秘书处大厦以前的技术中心各单位转移工作于2010年完成。北草坪会议大楼地下三层印刷厂房的翻新工作于2010年完成，这一空间已于2011年上半年占用。2011年在地下室北端建造了新办公空间、专用房和其他空间，并于2011年6月和7月占用。

19. 主要基础设施和地下室空间工程分三个阶段自北向南进行。第一阶段于2009年4月完工。第二阶段是安装与地下各层大楼基础设施系统有关的新设备，于2011年完工。第三阶段为地下室空间和大楼基础设施系统工程，于2011年夏开始。

20. 新电线套管铺设要求是，在地下室铺设22.8公里电线套道，以及约43公里新电线。新通信设施的套道、纤维材料和主干线工作也在进行。新系统的安装工作已经开始，同时许多老系统正在为仍在使用的会议大楼和总部其他部分运行。

21. 自印发上次报告以来，对秘书处大厦的玻璃幕墙进行了拆卸和更换，目前已基本完工。会议楼新玻璃幕墙系统的设计和采购工作已经完成，目前正在制造，将于2011年秋开始安装，安装工作将持续一年左右。

22. 施工阶段的临时安保措施，包括临时隔板、室外走道以及所有施工区的隔离栅，均已到位。

D. 音像、广播及相关的整个总部楼群系统

23. 翻新会议室音像设备和会议麦克风设备的采购工作正在进行。同时，在连带费用项下，正在采购协调、控制和储存音像的中央系统，这些系统将及时到货并安装和接入翻新的会议楼，预定在2012年下半年完工。

24. 按照基本建设总计划，六套音像和广播系统将在总部安装连接。六套系统的费用估计共计7 020万美元，四套列入基本建设总计划预算(估计总额2 990万美元)，两套列入连带费用预算(估计总额4 030万美元)，因为这两套系统包括高度专门的广播功能和设备，不是传统施工。基本建设总计划的范围包括：(a) 整个总部楼群的音像系统及相关设施，(b) 会议麦克风同传系统，(c) 整个总部楼群的公共广播系统，以及(d) 楼顶永久天线系统。连带费用下所列系统包括：(a) 媒体资产管理系统(媒体系统)以及(b) 永久广播设施。详情见本报告增编一。

25. 中央支助事务厅是秘书处对所有六个系统进行技术管理的部门，负责协调各个部门的要求，确定和通知经过协调的要求，并对文件和供应商进行技术审查。中央支助事务厅负责接收上述系统。基本建设总计划办公室负责通过施工经理和

具体咨询人对设计和施工合同进行管理、如期施工、防止费用超支、为咨询人设计和连接系统提供便利以及对指定的咨询人进行管理。

三. 咨询委员会

26. 2009年12月,秘书长按照大会的要求任命了基本建设总计划咨询委员会成员。咨询委员会由联合国五个区域集团分别派出的一名成员组成,东道国代表担任主席。秘书长任命的咨询委员会由以下国家的代表组成:巴西(Jayme Zettel)、印度(K. T. Ravindran)、肯尼亚(Susan Kibue)、波兰(Stefan Kurylowicz)、瑞士(Anna Torriani)和美国(Kent Barwick)。

27. 大会第65/269号决议请秘书长提供咨询委员会活动的资料。截至编写本报告时,咨询委员会共举行了四次会议,会议都在总部举行:

(a) 第一次会议于2010年5月17日和18日举行,委员会成员听取了项目通报,并有机会就正在进行的设计/施工进行讨论和发表意见。

(b) 第二次会议于2010年9月13日和14日举行,听取了项目最新情况通报,介绍并讨论了捐助方案、幕墙以及装卸处的重新设计。

(c) 第三次会议于2011年3月3日和4日举行,听取了项目最新情况通报,介绍并讨论了重新组合计划、会议楼、秘书处大厦和会员国捐赠的艺术品等事宜。

(d) 第四次会议于2011年5月19日和20日举行,听取了项目最新情况通报,介绍了安保和公共出入、经修改的秘书处楼层布局、媒体资产管理和广播事务新技术、联合国艺术品管理等事宜。由于可能影响到基本建设总计划的规划,因此也对北草坪的可行性研究进行了简短讨论。

(e) 第五次会议于2011年9月14日至16日举行,听取了基本建设总计划概述,介绍了秘书处大厦楼层的设计和大会大楼和会议楼的内部设计、捐助方案以及地下空间的设计、安装和占用。

28. 2011年6月,秘书长、秘书处和咨询委员会成员沉痛地获悉,波兰天才建筑师Stefan Kurylowicz在一起空难中丧生。

四. 捐助情况

29. 大会第57/292、第60/256和第61/251号决议鼓励秘书长为基本建设总计划争取捐助。

30. 2009年1月5日制订并向会员国传达捐助政策。随后,大会第63/278号决议决定不认可该捐助政策,并请秘书长在这方面提出新提议,不加区别或不设条件地允许会员国在完全符合本组织的国际和政府间性质以及《联合国财务条例和

细则》且不影响项目范围、规格和设计的情况下作出捐助。因此，修改了捐助政策，以考虑到大会提出的意见。

31. 截至编写本报告时，一些会员国表示出兴趣，还有些会员国已经向捐助方案提供了捐款，其中包括奥地利、中国、丹麦、荷兰、新西兰、挪威、俄罗斯联邦、西班牙、瑞典、瑞士和土耳其。目前，正在与其他会员国讨论可能捐助事宜。有关会员国选派的建筑师正在与基本建设总计划办公室合作，为有待参与会员国捐助支持的空间提供设计意见。

五. 经验教训与问责

32. 大会第 65/269 号决议第 17 段请秘书长在本进展报告中说明在执行基本建设总计划过程中吸取的经验教训，以及这些经验教训如何用于改进基本建设总计划当前和今后的规划和执行工作。

33. 改进执行基本建设总计划的战略计划后应建立有条理的框架，确保追究延迟责任。制订基本建设总计划目的和目标奠定了对本项目实行问责制和控制的基础。从 2008 年和 2009 年实施周转房项目汲取的经验教训有助于 2010 年改进基本建设总计划的管理。关于本项目施工阶段，基本建设总计划办公室继续应用下列主要经验教训：

(a) 规划和跟踪阶段：应确定并在内部政策文件中记录基本建设总计划项目目的、目标、预期成果、主要利益攸关者和赞助者。应制订并密切监测详细的项目工程计划，包括活动规格、交付成果、主要事件和项目总时间表。应完成准确的概念性项目费用估算，并为每项费用类别(硬费用和软费用)提供佐证数据。应保存和引用以往编制的估算费用数据，并应包括通货膨胀成本和适当的应急款。应草拟项目结束文件，包括完成竣工图、收集最新项目记录并将其存档以及查明设施管理处主要设备/基础设施。

(b) 采购阶段：潜在贸易承包商邀约文件中应包括详细的书面方案和工作范围。在采购过程中应确定维护复杂系统的服务合同，并为中央支助事务厅提供适当培训。

(c) 风险管理规划阶段：应查明、分析和制订措施，降低有所升级的风险。每月应审查风险登记册，确保提供主要风险应急款。

(d) 制订通信计划：应定期向主要利益攸关者报告项目状况，包括对照时限和预算取得的进展，并报告风险管理和主要问题管理的现状。应继续向工作人员通报项目状况和可能影响其工作环境的事件。

(e) 控制费用措施：应将包括所有活动(任务)、主要事件及按任务分列的日期和估计时数的详细工程计划上载到项目管理软件。应拟订并跟踪次级项目估计

数。应记录和定期跟踪概念性费用并与已编入预算的费用对比。应继续控制成本并向高级管理当局汇报。

(f) 系统工程阶段：基本建设总计划办公室应在整个项目期间争取用户参与，特别是在说明需求规格和测试阶段。应向设计组传达基本建设总计划工程标准。设计组活动应包括与现有基础设施系统和安保系统对接工程。应更新架构设计导则，以反映出本项目完成部分的经验，并应在所有设计组中间分享。

六. 与东道国的关系

34. 如前几次进展报告所述，2008年1月，联合国与东道国当局就联合国在其特权和豁免不受损害的情况下努力自愿实施东道市建筑、消防和安全法规的程序达成一项谅解。

35. 在本报告所述期间，联合国和东道国继续就涉及基本建设总计划的事项进行建设性对话，东道市依照2008年1月的谅解，在审查联合国施工文件方面提供了协助和支持。与市当局的协调和对话颇有成效，联合国与东道市之间的关系依然牢固。

36. 关于基本建设总计划的施工范围，一个特别讨论的主题是东道国与安全和安保部各自对周边安全和如何加强周边安全的期望。与东道国的讨论仍在继续。

七. 安保

37. 根据大会授权，基本建设总计划将包括一系列改进，旨在加强总部安全以及在总部工作和访问的代表、工作人员和访客的安全。例如，已加强玻璃幕墙的设计，以减少万一发生爆炸可能对楼内人员的伤害。

38. 除这些举措之外，在东道国责任范围内，基本建设总计划办公室与安全和安保部协商，2010年进行了一系列研究，审查假设总部之外附近公路上有车载爆炸装置引爆，对联合国设施造成何种影响。

39. 自印发上次报告以来，东道国为会议楼强化安保升级提供资金，这些已纳入基本建设总计划设计，目前正在施工。此外，东道国还提供资金，用于沿总部西边建立一条保护线，以降低面向第一大道建筑物的脆弱性。此项工程目前处于设计阶段。

40. 目前继续与东道国讨论总部南边建筑，即达格·哈马舍尔德图书馆和南配楼（餐厅）的保护要求。正如第八次年度进展报告指出，已研究能够在多大程度上向这些建筑提供保护。有人对抵抗来自富兰克林·德拉诺·罗斯福（罗斯福）大道坡

道上车辆的爆炸威胁的可施工性感到关切，因此在解决安全问题之前，暂停图书馆和南配楼的设计工作。

41. 拆除罗斯福大道坡道仍然是与东道市的一个未决问题。现在继续与东道市有关当局进行讨论。关于图书馆南配楼未来的现有备选办法如下：

(a) 拆除坡道。这项工程费用很高，但是如果可能由联合国开发公司建造办公塔供联合国使用，则也许可行。

(b) 关闭坡道。这将严重影响往曼哈顿中城方向的交通。

(c) 一俟完成基本建设总计划，即关闭图书馆和南配楼，直至解决安全问题。这将产生多种费用并影响业务，而且需要一个短期地点履行有关职能。

(d) 假定找不到解决办法并拆除建筑。这不仅需要一个新的长期地点履行有关职能，而且对联合国而言将是象征性和历史性的损失。

42. 联合国和东道国仍在讨论此事。此外，将拟订这些备选办法的范围和所涉费用，并提交大会供核准。

43. 大会第 65/269 号决议第 41 段请秘书长提供全面信息，说明加强安保措施的执行情况。加强东边安保措施已纳入会议楼订正设计文件。这些安保措施是在若干协调一致的整套措施中拟订的，包括重新设计建筑结构受影响部分的结构、拆除、接近罗斯福大道的联合国建筑相关工作及订正的架构设计。拆除和会议楼结构工程专门要求 2011 年中开始强化安保升级。2011 年 10 月开始对接近罗斯福大道的联合国建筑提供相关保护。2011 年将完成西边加强安保措施的概念性设计，包括分析关键的浅层条件。与各地方当局进行协调的过程很复杂，但目的是 2012 年完成西边安保措施的设计工作，2013 年和 2014 年分别进行招标和施工。

八. 成本效益措施

A. 价值评估工程

44. 价值评估工程是一个努力控制费用的过程，通过寻找不同途径，以较低费用达到相同的设计意图，通常采用的方式是简化施工、使用更容易获得的产品或消除不必要的因素。这是持续质疑所有设计和采购的设计和施工文化，以确保是否有较便宜的途径。大会 2007 年 12 月核准加速战略四之后，立即启动价值估算工程，而且在工程的每个阶段持续进行。基本建设总计划成功查明价值 1 亿多美元可修改而不牺牲功能或质量的项目。价值估算工程和竞争性市场价格的结果是，基本建设总计划办公室的合同费用低于预测，这一结果被称为“价差节余”。

45. 过去几年继续严格实施价值评估工程，所提出的设想可以使秘书处将完成项目所需的估计成本控制在一个合理范围内。成本控制工作的核心是促进合格投标

商之间的竞争，并确保投标商明确了解工作的范围。这项工作还涉及征求投标商建议，即使是在最后甄选阶段，旨在寻找较便宜的方式达到设计意图。在前几次报告中列举了许多实例，说明价值估算工程决定节省了大笔项目费用。这些实例通常是“相对于估计数的节省”，有助于技术工程师评价而不是对比相互竞争的详细设计。更详细地分析未被选中的实际设计既费钱又耗时，而且毫无用处。

46. 除了因价值估算工程而节省费用外，世界许多地区当前与建筑业有关的经济气候对本组织有利，使本组织有机会以非常具有竞争性的价格获得合同。

B. 家具

47. 在更新家具规划的过程中，依照核定的家具连带费用预算，目前正利用重新使用家具的机会。在地下室，已清理并重新使用办公系统家具和活动家具。会议楼休息室和空地规划规定，修理和重新使用家具(其中一些家具是原先摆放在此空间的优质家具)，但空间是捐款对象的情况除外。在会议楼和大会大楼的封闭办公区，将重新使用办公系统家具和活动家具。秘书处大厦规划继续规定，重新使用高级人员办公室桌椅等活动家具。此外，如果实际情况许可，计划在建筑群各处重新使用文件存放家具，估计约占存在总需求的 50%。在约 80%的所有开放工作空间将重新使用办公椅。关于会议楼会议室 1、2 和 3 和大会大楼会议室 5、6、7 和 8 座椅，目前正在为新座椅和修理座椅进行竞争性招标，并将在成本效益的基础上做出决定。

48. 最新家具支出情况、2011 年重新预测支出和 2012 年所需资源估计数见本报告增编。

九. 其他考虑

A. 采购

49. 秘书处确认大会以前关于基本建设总计划的多项决议，继续努力(包括与施工经理密切合作)确保尽可能广泛宣传采购机会，特别强调向发展中国家和经济转型国家宣传。虽然迄今进行了大部分施工采购，但采购司继续努力尽可能广泛宣传采购机会，预期在项目的其余实施阶段继续这样做。

50. 在本报告所述期间，提供采购机会的活动包括审查施工经理请各方提交意向书的通知；协助在海外和纽约举行采购讨论会；向贸易组织和海外各国驻联合国代表团的代表通报情况；对潜在供应商的最初联络和询问做出回应，以确保就当前采购机会以及供应商在 GlobalMarketplace 网站登记成为联合国供应商必须满足的要求提供适当咨询。在本报告所述期间，在发展中国家和经济转型国家多次举行采购讨论会，致使供应商提出一些询问。针对这些询问，采购司迅速提供所有当前信息和相关的联络详情并协助供应商登记。采购司请施工经理定期说明持

续实施 Skanska 外联计划、批量采购和标准化活动及提交原产国报告的最新情况。在本报告所述期间，特别注意到宣传办公家具和专门家具采购机会的力度。这项工作已引起一些国家公司的兴趣，包括发展中国家和经济转型国家，并计划 2011 年授予初步合同。

51. 在下一个报告时期，采购司预期将特别强调在针对所有施工工程提交原产国报告方面与施工经理密切合作。

52. 根据大会以前向秘书长提出的请求，秘书处继续开展第七次年度进展报告 (A/64/346) 提出的所有其它次级采购监督活动，以确保采购过程保持透明。这项活动继续包括审查分包商投标拟议清单、审查标书、出席开标和评定会议及审查分包商授标建议。此类监督活动符合合同总则第 5 条的要求。

53. 所有授予的基本建设总计划合同均张贴在采购司网站。分包商获得的所有授标清单均公布在基本建设总计划网站。

54. 在本报告所述期间，采购司就主要分项目工程的进一步施工管理协议进行了谈判，其中包括纵向交通协议、楼宇管理系统协议和整个总部楼群安保协议。这些谈判的结果仍需获得总部合同委员会和主管中央支助事务助理秘书长的适当批准。

55. 采购司继续审查施工经理提交的变更通知单，以便将其正式定为合同修改令。采购司定期出席授标后审查委员会会议，在这些会议上审查根据采购司特别授权印发的修改令。审查工作包括施工经理、设计组、其他特别咨询人和支助事务处的合同修改内容。

56. 采购司继续定期对租赁管理问题做出答复。采购司计划在下一个报告所述期间开展的重要活动包括授予初步家具合同、会议楼翻修施工管理协议及地下室基础设施最后施工阶段。

57. 迄今为止，基本建设总计划施工经理将占贸易合同价值 15% 的合同授予非美国公司。

B. 健康和安

58. 基本建设总计划的一大目标仍然是增进楼内人员和访客的安全，并在联合国总部提供健康的工作环境。在这方面，最重要的一项步骤是消除总部建筑群内所有含石棉材料。

59. 在执行基本建设总计划期间，在施工经理手下做分包商的消除石棉承包商一直在依照国际和东道国条例，进行消除含石棉材料方面的必要工作。在整个项目期间，将在总部各处消除石棉。

60. 这项工作将继续由一名独立消除石棉咨询人监督，咨询人向基本建设总计划报告工作。该咨询人不是施工经理的分包商。有些工作人员将继续留在楼内与工作区隔开的施工区，已向他们通报了消除石棉的程序和安全须知。

61. 依照基本建设总计划的要求，施工经理协同安全和安保部制订并实施一项施工现场安全保障计划。该计划还包含东道国职业安全与健康管理局制定的所有有关条例。安全保障计划有效维持了安全的工作条件，未收到施工经理违规的报告。

62. 根据美国劳工统计局编制的行业平均指数，基本建设总计划依然是东道国最安全的项目之一，本项目失时工伤率低于行业平均指数的三分之一。迄今为止，本项目已完成 300 多万人/时，但只发生几起施工工人轻微失时工伤事故。

C. 停车

63. 前几次年度进展报告(A/63/477、A/64/346 和 A/65/511)指出，为加强总部建筑群的安保，需要对停车场进行更改。其结果是，将永久性地取消约 350 个停车位，部分原因是需要在整个地下各层迁移公用设施，而且必须取消大会楼某些部分下方的停车位。

64. 地下室翻修影响到所有停车区。现在正努力审慎地分阶段减少现有停车位，以尽最大限度地减少对停车场使用者的不利影响。停车场的施工和修理工程在实施时都竭力确保任何时候受到影响的停车位不超过 350 个，同时又不妨碍基本建设总计划项目的总体时间表。偶尔会产生额外的短期影响，但已尽一切努力确保在基本建设总计划施工期间不减少提供给会员国的停车位。

65. 为减少对停车位的需求，中央支助事务厅采取了若干步骤，包括将临时停车许可证减少了 40%，停发每日停车牌，以及暂停向工作人员发放新的长期停车牌。此外，还鼓励联合国工作人员交出长期停车牌，尽可能与他人拼车。就长期而言，以及在基本建设总计划项目期间，减少停车场用户要求是通过自然减员实现的，即目前持有停车牌的工作人员因退休或离开联合国而交出停车许可证。

66. 正如前几次进展报告指出，联合国停车场的使用限于官方活动，以便于在施工期间开展联合国的日常业务。随着工程取得进展，仍然需要所有许可证持有者在减少他们对停车场的使用方面给予理解和合作。

67. 根据大会第 63/270 号决议第一节第 33 段，提供给会员国的停车位总数保持在与基本建设总计划施工前相同的水平。基本建设总计划目前的时间表保证这一数字将在施工剩下的时间和施工结束后保持不变。

D. 可持续性

68. 正如前几次报告指出，本项目将达到或超过能耗和水消耗的可持续性目标。同当前使用状况相比，能耗将减少至少 50%，温室气体排放量将减少至少 45%，饮用水消耗量将减少至少 40%。

69. 本项目也将达到或超过各会员国适用的各种“绿色建筑评级”标准。

70. 建筑垃圾将继续得到再利用或回收，从而使不再填埋垃圾的比例超出了原先的预测。自施工开始以来，本项目的施工经理已经将大约 62 000 多立方码的废料运离施工现场，其中将近 95% 被回收利用，没有进行填埋。原秘书处大厦幕墙 98% 的玻璃材料、钢材料和铝材料已被回收。

71. 上文第二节 C 部分讨论了与能效直接相关的施工活动，如幕墙和冷却机组。此外，提供“聪明”控制的楼宇管理系统的施工同样进展顺利。这些控制将通过对供暖、空调和照明的自动调节，极大加强楼宇性能。

72. 雨水收集示范项目业已设计完成。从会议楼房顶收集的雨水将被储存在地下室的集水罐，在处理后将供在大会大楼冲洗厕所和小便池之用。由于多项减少用水战略的实施，大会大楼的饮用水消耗量将减少至少 50%。基本建设总计划办公室继续设法纳入一个扩大的光伏板项目。

E. 无障碍环境

73. 大会在其第 A/65/269 号决议中，请秘书长继续提供具体资料，说明在基本建设总计划框架内采取何种措施消除残疾人在联合国总部遇到的有形障碍、沟通障碍和技术障碍。自提交上次报告以来，在设计大会大楼时考虑到在会议楼设计中注意到的问题。基本建设总计划设计公司依照适用的法规和标准，在施工文件中纳入设计改动内容，以改善实际无障碍环境。

74. 简而言之，正在改进的主要领域为：

- (a) 入口，包括在所有主要入口安装电动门；
- (b) 楼内横向流通；据此，每个门都将有适当的临近间隔、宽度和压力；
- (c) 纵向流通，所有电梯皆便于轮椅人士无障碍使用，控制按钮安装在适当高度；
- (d) 适当数量、可完全无障碍使用的厕所设施；
- (e) 救生系统，包括喇叭/频闪灯；
- (f) 以所规定的最低尺寸设立标识，具有颜色对比，以及设立所有永久性信息的盲文标识；

(g) 将在技术可行范畴内，加大对装有 T 开关的助听器的支持，以便能向助听器直接传送；

(h) 将所有会议室的讲台高度降至比会议室地面高出两蹬阶梯，并将修建坡道；

(i) 所有会议室各区都将配有无障碍座椅。

75. 此外，将对口译箱进行改装，以在门的间隔、标识和扶手方面达到无障碍要求。会议楼总共 60 个口译箱中，轮椅人士可无障碍出入其中 19 个，因此提供了很高比例的完全无障碍口译座位。目前正在最终确定大会大楼的类似比例。

76. 已注意确保实施东道市建筑、消防和安全法规不违反《残疾人权利公约》的规定，特别是与无障碍环境有关的规定。对所有建筑、消防和安全法规的审查作为审查进程的一个组成部分，包含无障碍环境。

十. 时间表

77. 基本建设总计划最复杂的高风险阶段是进行协调工作以翻修秘书处大楼的四年。秘书处的重新使用需要若干前提步骤：(a) 为数千名工作人员以及其他所需人员分别租赁和装修适当办公场地和适当场地；(b) 建造临时北草坪会议大楼，以便于行使会议和大会职责并为秘书长、大会主席和其他高级别人员提供办公室；(c) 翻新地下室基础设施，以便为地面以上建筑供暖并提供通风和空调、电话、数据、安保和其他基本服务。

78. 截至 2011 年 10 月，项目这一至关重要部分预期将在秘书长第六次年度进展报告(A/63/477)所列时间表的三个月以内完工。表 1 所列时间表表明，除图书馆和南配楼外，总体项目预期将比秘书长第六次年度进展报告中的原定时间表约晚一年完工。

表 1
基本建设总计划时间表

活动	A/63/477 所列预测		A/64/346 所列预测		A/65/511 所列预测		目前预测		备注 (与 A/65/511 所 列预测相比)
	开工	完工	开工	完工	开工	完工	开工	完工	
建造北草坪 会议大楼	2008 年初	2009 年中	2008 年中	2009 年末	2008 年中	2009 年末	2008 年中	2009 年末	已完工
秘书处大厦 会议楼	2009 年初	2012 年初	2009 年末	2012 年中	2010 年初	2012 年中	2010 年初	2012 年中	按期
	2009 年中	2011 年中	2009 年末	2011 年末	2010 年初	2012 年初	2010 年初	2012 年末	因强化安保 升级而推延

活动	A/63/477 所列预测		A/64/346 所列预测		A/65/511 所列预测		目前预测		备注 (与 A/65/511 所 列预测相比)
	开工	完工	开工	完工	开工	完工	开工	完工	
大会大楼	2011 年中	2013 年中	2011 年末	2013 年末	2012 年初	2013 年末	2013 年初	2014 年中	因强化安保 升级而推延
南配楼	2011 年初	2012 年初	2011 年末	2013 年初	2012 年初	2013 年中	在解决安保 问题前暂停
图书馆楼	2012 年初	2013 年初	2013 年初	2013 年末	2012 年初	2013 年末	在解决安保 问题前暂停
场地景观	2009 年中	2013 年中	2011 年中	2013 年末	2011 年中	2013 年中	2011 年中	2014 年中	场地景观工 程在大会大 楼完工之后 竣工
翻修联合国总部	2008 年初	2013 年中	2008 年末	2013 年末	2008 年中	2013 年末	2008 年中	2014 年中	

十一. 基本建设总计划摊款状况和经费来源

79. 大会在第 61/251 号决议第 14 段中决定制定由会员国分摊和支付基本建设总计划费用的两种不同备选办法。

80. 截至 2011 年 9 月 30 日, 依照大会第 61/251 号决议, 12 个会员国选择一次性付款办法, 180 个会员国选择五年期多年(每年)平摊办法。会员国的摊款是按大会核定的实施基本建设总计划项目总额分摊的。

81. 基本建设总计划经费主要来源包括大会批款, 数额为 18.767 亿美元。表 2 对此数额进行了细分。次级经费来源包括多达 1.105 亿美元的自愿捐款, 表 3 对这一数额作了细分。

表 2

基本建设总计划批款总额细目

(百万美元)

	授权承付款项	批款	说明
2004-2005 年	26	25.5	第 57/292 号决议——拟订阶段/编制施工文件
2006 年	-17.8	+17.8	第 59/295 号文件——将授权承付款余额 820 万美元转为批款并延长承付款有效期
小计	8.2	43.3	
2006 年	-8.2	+8.2	第 60/248 号决议——将授权承付款余额 820 万美

	授权承付款项	批款	说明
元转为批款			
小计	—	51.5	
2006-2007 年	+77	+23.5	第 60/256 号决议——用作设计和开工前阶段的经费、包括周转空间所需经费的批款；用于北草坪周转会议楼的修建、装修及相关经费以及图书馆和办公周转空间的租赁、设计、开工前事务、装修及相关经费的授权承付款项
小计	77	75	
2006 年	-77	+77	第 60/282 号决议——将授权承付款项转为批款，并于 2006 年分摊
小计	—	152	
2007 年	—	+42	第 61/251 号决议——用作设计和开工前阶段的经费、包括周转空间的所需经费的批款
小计	—	194	
2008-2009 年	—	+992.8	第 62/87 号决议——批款
小计	—	1 186.8	
2010-2011 年	—	+689.9	第 64/228 号决议——批款
批款共计		1 876.7	

表 3
基本建设总计划自愿捐款细目

(百万美元)

自愿捐款	数额
中国	1.0
丹麦	3.0
荷兰	多达 3.0
挪威	0.2
俄罗斯	2.0
土耳其	1.3
美利坚合众国	多达 100.0
约计总额	多达 110.5

82. 此外,截至 2011 年 10 月 1 日,基本建设总计划资金结余应计利息共计 1.041 亿美元。周转准备金共计 4 500 万美元。

83. 截至 2011 年 10 月 1 日,基本建设总计划 2011 年和此前各期间的摊款中,仍有 8 980 万美元未缴纳。截至 2011 年 10 月 1 日,有多达 600 万美元的自愿捐款未缴纳。

十二. 基本建设总计划的财务状况

84. 大会第 61/251 号决议确定基本建设总计划预算为 18.767 亿美元,其依据是当时对分阶段翻修预计的费用。由于多种因素,包括东道国不接受 UNDC-5 项目以及随后需要制定一项新战略来开展工作,2006 和 2007 年在执行本项目方面出现延迟,而通货膨胀的影响使基本建设总计划的预期费用增加到 20.963 亿美元,从而造成 2.196 亿美元的预期预算赤字。2007 年 12 月核准加速战略四,将预期费用减至 20.668 亿美元,业经减少的预期预算赤字为 1.901 亿美元。

85. 由于自 2008 年破土动工以来对项目进行了认真管理、将价值评估工程举措纳入项目设计并执行了多项增效措施,基本建设总计划预期费用净额已降至 19.51 亿美元,预算赤字净额在 2011 年 5 月底之前降至 7 430 万美元,与以前向大会报告的截至 2010 年 9 月的 8 010 万美元的赤字相比,减少 580 万美元。

86. 在本报告编稿时,基本建设总计划 18.767 亿美元的预算中,已有 84.5% (15.862 亿美元)得到承付。由于所承付的资金数额如此之多,大大减少了在项目剩余期内发生意外不利事件的风险。表 4 开列了与向大会第六十五届会议报告的项目费用相比截至 2011 年 5 月 31 日的基本建设总计划项目的最近费用估计数。表 4 纳入了(a) 强化安保升级的预期费用和相关经费的影响以及(b) 自愿捐款的影响。

表 4

基本建设总计划的预期费用(不包括连带费用和二级数据中心的费用)

(千美元)

	加速战略	
	截至 2010 年 9 月	截至 2011 年 5 月
翻修		
施工	1 016 920	1 016 920
施工应急款的利用	—	41 794
专业服务费,管理费用	316 549	326 994
小计	1 333 469	1 385 708

	加速战略	
	截至 2010 年 9 月	截至 2011 年 5 月
周转空间费用估计数		
办公周转空间	267 924	267 924
办公周转空间应急款的利用	—	24 648
图书馆周转空间	2 714	2 714
会议周转空间	150 475	150 475
会议周转空间应急款的利用	—	41 368
小计	421 113	487 129
应急款 ^a /费用上涨	202 209	89 084
共计	1 956 791	1 961 921
加		
强化安保升级		
施工	—	82 185
专业人员费, 管理费用	—	10 713
应急款	—	6 659
共计	—	99 557
共计(包括强化安保升级)	1 956 791	2 061 478
减		
自愿捐款		多达 10 500
强化安保措施自愿捐款		多达 100 000
共计	1 956 791	1 950 978
大会核定的预算	1 876 700	1 876 700
与核定预算的差异	80 091	74 278

^a 剩余的应急款。

所需追加资源

87. 基本建设总计划原有预算提供的周转办公楼租金只到 2012 年 9 月。为了避免基本建设总计划的延迟有可能使本组织没有租处可去, 已支付了超出项目时间表的执行租约承付款项。所增月份的租金根据每个租用楼房的情况各有不同, 如果租赁市场有所改善, 所租空间可以转租, 或者业主将办公室面积以更高的租金租给其他租户, 租金可能会有所降低。鉴于目前的项目进度, 给基本建设总计划预算追加 4 260 万美元租赁费用, 用于“最坏情况”之需。

88. 除了潜在的租赁费用外，按照大会的指示，基本建设总计划连带费用以及有关二级数据中心的费用估计数总额为 1.675 亿美元，已列入基本建设总计划预算（见表 5）。

89. 基本建设总计划所需资源总数为 21.61 亿美元，从而将使基本建设总计划资金缺口总估计数达到 2.843 亿美元。调整后的预算赤字大约相当于基本建设总计划为数 18.767 亿美元原定预算的 15.2%。

表 5

基本建设总计划经调整的所需资源总数（包括连带费用和二级数据中心的费用）

（千美元）

	加速战略	
	截至 2010 年 9 月	截至 2011 年 5 月
预计基本建设总计划直接费用	1 956 791	1 950 978
从 2012 年 10 月起办公室面积租金	—	42 550
连带费用	162 485	146 806
二级数据中心施工费	20 970	16 300
2010-2011 年二级数据中心的维持费和租金	—	4 400
共计	2 140 246	2 161 034
大会核定的预算	1 876 700	1 876 700
与核定预算的差异	263 546	284 334

90. 截至 2011 年 5 月预算项目的解释说明：

(a) 施工费。上文表 5 所列截至 2011 年 5 月资源总数中的施工费反映出所有签署了的最高限价保证提案，以及由于目前市场条件和持续的价值评估工程努力而产生的相关节省。这些费用还包括从每个最高限价保证提案中支取的实际应急款项。

(b) 专业人员费用和管理费。截至 2011 年 5 月，设计费占施工预算的总百分比为 9.3%。行业平均指数在 8%和 10%之间。因此，设计费在适当范围之内。管理费是根据完成合同价值固定费率制定的，与基本建设总计划总支出是线性关系。

(c) 应急款。表 4 显示所余应急款包括：(a) 拨给已签署、但未完成的最高限价保证提案的 10%应急款所余未用余额；(b) 占尚未签署的最高限价保证提案估计费用 15%的数额。根据审计委员会的建议，15%这部分包括今后费用增加所需

的经费。自从提交上次进展报告以来，为反映出项目的进展情况，计算应急款的方法有所改变。

91. 基本建设总计划办公室仍希望，通过对方案变化的审慎管理和改进，继续进行价值评估工程，不断采取成本效益措施，将能够以接近预算的经费完成原定基本建设总计划规模。目前正继续加紧努力，以进一步降低预计赤字。调整后的预算显示，基本建设总计划费用一直非常接近原定预算，每年还降低了赤字。下文表 6 显示年度进展情况。

表 6
基本建设总计划预计直接费用的进展

(百万美元)

	核定战略四	加速战略四		加速战略		
	截至 2007 年 8 月	截至 2008 年 1 月	截至 2008 年 9 月	截至 2009 年 9 月	截至 2010 年 9 月	截至 2011 年 5 月 31 日
	A/62/364 表 1 所示	A/62/364 表 1 所示	A/63/477 表 1 所示	A/64/346 表 2 所示	A/65/511 表 2B 所示	2012 年 10 月开始的 办公周转空间经费净额
预计完工费用	2 096.3	2 066.8	1 974.2	1 968.1	1 956.8	1 951.0 ^a
核定预算(第 61/251 号决议)	1 876.7	1 876.7	1 876.7	1 876.7	1 876.7	1 876.7
与核定/合并预算的差异	219.6	190.1	97.5	91.4	80.1	74.3

^a 考虑到(一) 强化安保升级的情况和(二) 自愿捐款。

92. 截止 2011 年 10 月 1 日，此一项目实际支出为 15.862 亿美元。基本建设总计划在 2011 年余下月份所需经费共计 7 090 万美元。因此，2003 年到 2011 年 12 月 31 日估计预计支出共计 16.571 亿美元。按类别分列的 2003 至 2011 年期间实际支出详见下文表 7。

表 7
2003-2011 年期间基本建设总计划支出

(千美元)

	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	截至 2011 年 10 月 1 日 2011 年 实际支出	2011 年 其余 预计 支出	共计
订约承办设计事务	612.10	9 573.90	2 724.10	22 426.90	13 324.80	43 202.30	19 044.60	17 233.70	15 303.70	2 424.80	145 870.90
工作人员直接费用	1 611.10	1 720.90	1 458.30	1 569.40	2 338.90	2 737.90	3 229.70	3 254.20	2 486.70	1 555.00	21 962.10
支助费用	180.60	574.20	593.40	587.10	958.10	1 409.50	1 924.40	1 923.60	1 178.80	6 667.40	15 997.10

	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	截至2011年 10月1日 2011年 实际支出	2011年 其余 预计 支出	共计
业务和其他费用	556.00	589.30	478.10	570.00	751.10	3 705.50	693.40	5 238.10	891.70	133.40	13 606.60
方案管理和其他咨询人	245.70	2 378.50	752.90	4 524.80	4 117.40	20 208.50	-2 049.80	3 793.50	8 767.40	936.00	43 674.90
施工和施工前费用	—	—	—	—	7 022.00	25 265.90	337 150.90	270 886.00	249 106.40	57 174.70	946 605.90
周转空间费用	—	—	506.30	6 848.00	17 881.20	133 081.50	223 847.40	103 664.00	4 653.40	2 014.20	492 496.00
小计	3 205.50	14 836.80	6 513.10	36 526.20	46 393.50	229 611.10	583 840.60	405 993.10	282 388.10	70 905.50	1 680 213.50
上期债务节减额	—	—	12.80	—	1 522.10	—	3 492.60	7 062.00	10 984.20	—	23 073.70
共计	3 205.50	14 836.80	6 500.30	36 526.20	44 871.40	229 611.10	580 348.00	398 931.10	271 403.90	70 905.50	1 657 139.80

93. 依照大会第 61/251 号决议和第 65/269 号决议，基本建设总计划办公室加紧努力，以实现规模效益，同时不损害加速战略中的原定项目范围。在确定基本建设总计划最终可能执行的预算时，使用的预算预报以及规划假设均包括了在项目执行期间明显改变的一系列因素。在确定项目预测费用时，进行了下列审查：

(a) 全面审查了迄今所有承付款项。这包括在签署最高限价保证提案后，招商遴选过程中实现的所有价差节省，包括所有商定的额外修改令和重新调整范围的费用。

(b) 全面审查了对已提交提案、但尚未商定的项目所有潜在的承付款。这包括对照前瞻预测的预算并根据现有市场条件审查这些提案。

(c) 全面审查尚未收到提案的所有前瞻性预测项目。对这些项目提出估计数，不断与设计组进行审查，从内部确定估计数符合最新预期的范围和预算。在确定范围的整个过程中，不断审查这些估计数。

(d) 全面审查剩余应急款余额，以确定应急款的用途，以及剩余应急款余额如何满足尚待承付的余下工作范围要求。

十三. 连带费用和二级数据中心

A. 连带费用

94. 大会第 65/269 号决议第 54 段重申其决定，即核定连带费用由基本建设总计划核定预算供资，第 56 段请秘书长用尽一切可能的办法，包括通过采取成本效益措施，从基本建设总计划核定总预算中匀支连带费用，避免给会员国增加任何财政负担，并在本报告中加以汇报。根据大会的这项要求，秘书处已采纳并执行了成本效益措施，上文第八节将进行相关讨论。

95. 截至 2011 年 6 月，临时连带费用支出共计 3 760 万美元，包括预先保留的 3 130 万美元。2011 年 7 月至 12 月预计连带费用所需共计 2 660 万美元。从 2008 年到项目竣工预计连带费用共计 1.468 亿美元。为了在 1.675 亿美元内充分匀支连带费用和二级数据中心的费用，基本建设总计划办公室不得不取消基本建设总计划范围内的某些楼宇。

96. 有关基本建设总计划的连带费用和未来费用估计数的详细财务数据载于本报告增编(A/66/527/Add. 1)。现已确定，持续地从基本建设总计划账户提取和支付连带费用，将不可避免地对基本建设总计划的财务状况产生不利影响，对项目账户的流动资金产生消极影响。下文第十四节提出与连带费用供资有关的备选办法。

B. 二级数据中心

97. 大会为二级数据中心核定的总资源为 2 097 万美元。截止 2011 年 10 月 1 日，二级数据中心项目的实际支出为 1 630 万美元。

98. 信息和通信技术厅估计未来所需资源为 440 万美元，用于支付 2010-2011 两年期剩余期间二级数据中心设施租金和承包商费用，因而预计费用共计 2 070 万美元。大会在其第 63/269 号和第 64/228 号决议核准，从 2009 年 7 月 1 日至 2012 年 6 月 30 日，可从维持和平行动支助账户累计供资共计 330 万美元。因此，二级数据中心没有着落的开支为 1 740 万美元，需要从基本建设总计划中匀支。

十四. 建议大会审议的供资安排

99. 大会第 61/251 号决议第 12 段请秘书长向大会提交在万一费用显然要超出核定预算的情况下把费用维持在基本建设总计划核定预算内的备选办法，供大会审议。

100. 秘书长按照大会的这项要求提出以下建议，如果被接受，将使秘书处能够完全或极大满足截至 2011 年 6 月 30 日累积的连带费用以及秘书处视需要所设想的今后费用的供资要求。

101. 鉴于此项目现处于最后几年阶段，可考虑授权动用周转资本准备金¹和基本建设总计划资源赚取的利息。基本建设总计划的利息收入和周转资本准备金是积累下来的一个巨大资金库，有助于解决此项目很大一部分的供资问题。随着项目进入最后几年，可考虑授权动用利息收入和为减小流动性风险而建立的周转资本准备金。

¹ 大会第 61/251 号决议核准在基本建设总计划账户下建立 4 500 万美元周转资本准备金。

102. 建议发放利息收入和周转资本准备金，以部分支付项目合并直接费用，并视需要支付连带费用和二级数据费用。应指出，截至 2011 年 10 月 1 日，利息收入为 1.041 亿美元，而周转资本准备金则为 4 500 万美元。加在一起，这些资源共计 1.491 亿美元。

103. 如果大会接受上段所载建议，潜在的项目资金缺口将从 2.843 亿美元降至 1.319 亿美元，详情见表 5。经修订的项目所需经费，其中包括上述各项提案，载于表 8。

表 8

基本建设总计划经调整的所需资源以及供资备选办法

(千美元)

	截止 2011 年 5 月
基本建设总计划(直接费用)	1 961 921
连带费用	146 806
强化安保升级	99 557
二级数据中心	20 700
从 2012 年 10 月起租用办公空间的经费	42 550
共计	2 271 534
	截至 2011 年 10 月
减去	
会员国摊款	1 876 700
自愿捐款	多达 10 500
对强化安保措施的捐款	多达 100 000
利息收入	104 100
周转资本准备金	45 000
二级数据中心支助账户提供的资金	3 286
共计	2 139 586
资金缺口	131 948

104. 截至编写本报告时确定，拟议的供资安排，如大会批准，将使基本建设总计划办公室能够具有可预见的流动现金，用以支付施工费、连带费用和二级数据中心费用至 2013 年 4 月。

105. 项目竣工前剩余综合开支为 6.274 亿美元，见下文表 9。

表 9
项目竣工前基本建设总计划剩余综合开支、连带费用和二级数据费用

(千美元)

综合所需经费	数额
基本建设总计划(直接费用)	1 961 921
连带费用	146 806
强化安保升级	99 557
二级数据中心	17 414
2012 年 10 月起租用办公空间的经费	42 550
共计	2 268 248
减去支出	
基本建设总计划(包括强化安保升级)	1 586 234
连带费用	38 326
二级数据中心	16 304
剩余支出估计数	627 384

106. 如果大会核准拟议供资安排, 2013 年年初之前, 将不必向基本建设总计划额外拨款, 也不必向会员国摊款。

十五. 对监督机构建议的答复

107. 审计委员会在其关于基本建设总计划 2008 年 12 月 31 日终了年度的报告(A/64/5(第五卷))第 133 段中建议, 按照大会第 63/270 号决议, 行政当局应在基本建设总计划费用估计数中披露大会核准的连带费用。上文表 8 反映出基本建设总计划所需全部经费, 其中包括基本建设总计划费用(净额)、连带费用和二级数据中心费用。预计总费用考虑到 2008-2009 两年期实际支出、2010-2011 年两年期预测支出和项目竣工前预计支出。

108. 审计委员会在其关于基本建设总计划 2010 年 12 月 31 日终了年度的报告(A/66/5(第五卷))中提出的其他建议在本报告通篇都有提及。

十六. 结论和建议

109. 本项目仍可以接近原定预算的经费按时竣工。自 2007 年获准并于 2008 年破土动工以来, 为期五年的项目只拖后一年完成, 即到 2014 年。预计此项工程竣工时, 总体差异约占核定预算的 4%。

110. 如果大会允许把基本建设总计划基金获得的利息和周转资本准备金用于本项目，即可支付约 1.319 亿美元的项目累计费用(净额)、连带费用和二级数据中心的费用。动用利息收入和周转资本准备金可用足够的款项，用于全部支付与项目原定范围相关的所需资金以及部分支付连带费用和二级数据中心费用。

111. 秘书长建议大会：

(a) 注意到自印发第八次年度进展报告以来所取得的进展；

(b) 请秘书长继续报告项目状况、进度、预计竣工总费用、捐款状况及利息和周转资本准备金的情况；

(c) 赞同本报告所载关于动用基本建设总计划基金赚取的利息和周转资本准备金的建议和提议。