



Генеральная Ассамблея

Distr.: General
26 February 2021
Russian
Original: English

Семьдесят пятая сессия
Пункт 141 повестки дня
Бюджет по программам на 2021 год

Решение проблемы ухудшения состояния и ограниченности возможностей центра конференционного обслуживания в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби

**Тридцать восьмой доклад Консультативного комитета
по административным и бюджетным вопросам
о предлагаемом бюджете по программам на 2021 год**

I. Введение

1. Консультативный комитет по административным и бюджетным вопросам рассмотрел доклад Генерального секретаря о решении проблемы ухудшения состояния и ограниченности возможностей конференционных помещений в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби (A/75/716). В ходе рассмотрения доклада члены Комитета встречались в онлайн-режиме с представителями Генерального секретаря, которые представили дополнительную информацию и разъяснения, а в заключение направили письменные ответы, датированные 23 февраля 2021 года.

2. Данный доклад Генерального секретаря представлен во исполнение резолюции 74/263 (раздел XIV) Генеральной Ассамблеи, в которой Ассамблея просила Генерального секретаря выполнить оценку потребностей и изучить варианты мер по обеспечению максимальной результативности и затратоэффективности с учетом будущих потребностей, связанных с конференционными помещениями в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби, и представить в этой связи доклад Ассамблее на ее семьдесят пятой сессии. Ассамблея также ассигновала сумму в размере 470 000 долл. США по разделу 29G «Административное обслуживание, Найроби» предлагаемого бюджета по программам на 2020 год для оказания многопрофильных консультационных услуг в целях проведения подробной оценки потребностей и расширенного анализа вариантов.



II. Конференционные помещения в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби

3. Консультативный комитет напоминает, что в своем предыдущем докладе (A/74/471) Генеральный секретарь представил свое первоначальное предложение во исполнение пункта 29 резолюции 73/270 Генеральной Ассамблеи о плане конференций, в котором Ассамблея просила Генерального секретаря подготовить подробную информацию в отношении проведения возможного ремонта, направленного на решение проблемы ухудшения состояния и ограниченности возможностей центра конференционного обслуживания в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби.

4. Генеральный секретарь указывает, что цель проекта заключается в том, чтобы обеспечить удовлетворение текущих и будущих потребностей в конференционном обслуживании и предусмотреть как эти потребности будут меняться в течение последующих 25–30 лет, а также довести Отделение Организации Объединенных Наций в Найроби до уровня Централных учреждений в Нью-Йорке, Отделения Организации Объединенных Наций в Женеве и Отделения Организации Объединенных Наций в Вене в качестве образцового центра для проведения конференций и заседаний комитетов, в котором будут вырабатываться ключевые многосторонние меры, а также устранить риски, связанные со старением комплекса, расчетный срок эксплуатации которого близится к концу. В докладе также указывается, что помимо обслуживания Программы Организации Объединенных Наций по окружающей среде (ЮНЕП) и Программы Организации Объединенных Наций по населенным пунктам (ООН-Хабитат), полноценно функционирующий конференционный центр в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби предназначен для поддержки реализации программных задач, выполнения общих мандатов и коммуникационных стратегий многих других осуществляющих деятельность в Найроби и из Найроби организаций, занимающихся гуманитарными вопросами, вопросами развития и миростроительства (A/75/716, пункты 6 и 7).

5. В докладе Генерального секретаря указывается, что для проведения анализа потребностей, в том числе анализа современных тенденций в области проведения конференций, связанных, в частности, с переходом на удаленный доступ, смешанный формат проведения конференций и экологически ответственную организацию мероприятий, и для дальнейшего расширения анализа вариантов, проведенного в 2019 году, Отделение Организации Объединенных Наций в Найроби наняло профессионального подрядчика, специализирующегося на международных конференциях и мероприятиях (там же, резюме и пункт 4). В докладе предлагаются два масштабируемых варианта ремонтных и строительных работ (варианты А и В), которые позволят удовлетворить непосредственные и прогнозируемые потребности в расширении возможностей центра конференционного обслуживания в Отделении (см. раздел III ниже).

Оценка потребностей

6. В пунктах 8–10 доклада подробно описываются условия эксплуатации конференционных помещений в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби, приводится оценка расчетного срока службы имеющихся конференционных помещений по состоянию на 31 декабря 2020 года и, в частности, указывается следующее: согласно прогнозам, в ближайшие пять лет ежегодные потребности в конференционных помещениях будут превышать физические возможности имеющихся помещений; имеющиеся помещения и прилегающие площади являются недостаточными для удовлетворения существующих и

прогнозируемых потребностей в площадях в периоды пиковой нагрузки во время проведения мероприятий Ассамблеи Организации Объединенных Наций по окружающей среде и Ассамблеи ООН-Хабитат, предусмотренных их мандатами; существующая инфраструктура конференционного обслуживания устарела; не обеспечивается доступная среда для инвалидов; существующая инфраструктура не отвечает требованиям безопасности, охраны и гигиены (там же, пункт 13 и таблица 1).

Возможности центра конференционного обслуживания

7. В докладе далее указывается, что число участников и сложность проведения сессий Ассамблеи по окружающей среде растет с каждым годом: число аккредитованных участников на ее четвертой сессии, состоявшейся в марте 2019 года, превысило 5000 человек и, как ожидается, будет расти и дальше. В ходе сессии Ассамблеи по окружающей среде в течение пяти дней более 150 заседаний было проведено в 12 имеющихся залах официальных заседаний, а еще 109 — во временно оборудованных или других помещениях, приспособленных под залы заседаний. Кроме того, число аккредитованных участников первой сессии Ассамблеи ООН-Хабитат, состоявшейся в мае 2019 года, превысило 4000 человек, тогда как 116 заседаний были проведены в 12 имеющихся официальных залах заседаний и еще 43 — во временно оборудованных или других помещениях, приспособленных под залы заседаний (там же, пункты 21–25). В ответ на запрос Консультативному комитету была представлена дополнительная информация, касающаяся потребностей в связи с запланированными конференциями и совещаниями ЮНЕП и ООН-Хабитат и графика их проведения, а также количества и графика проведения различных видов совещаний, включая запланированные совещания, тематические совещания, семинары и совещания групп экспертов, связанные с программной деятельностью Организации.

8. В докладе указывается, что поскольку в настоящее время в постоянных помещениях залов пленарных заседаний, залов заседаний комитетов и конференц-залов могут разместиться лишь около 2400 участников, организациям, проводящим мероприятия, требуется возводить временные палаточные конструкции, с тем чтобы разместить значительное дополнительное число участников и обеспечить подходящие помещения для обслуживания выставок, банкетов, групповых обсуждений и общественных мероприятий комитетов (там же, пункты 26–29 и таблица 3; см. также пункт 7 выше). В ответ на запрос Консультативный комитет был проинформирован о том, что была проведена оценка альтернативных объектов для проведения конференций в Найроби, включая Международный конференционный центр им. Кенияты, и что ни один из этих объектов не был признан соответствующим требованиям эффективности с точки зрения затрат для удовлетворения существующих потребностей в потенциале для проведения большинства конференций Организации Объединенных Наций (это относится, в том числе, к залам заседаний, служебным помещениям, технологической оснащенности, доступности, потребностям Организации Объединенных Наций плане безопасности и к многофункциональным помещениям). Дополнительные расходы, связанные с временным переоборудованием помещений и монтажом необходимых систем, будут весьма значительными. Помимо этого, в силу того, что комплекс Организации Объединенных Наций находится на большом удалении от этих объектов возникнут дополнительные трудности и существенно увеличатся расходы, связанные с проведением конференций и других мероприятий Организации Объединенных Наций, направленных на поощрение усилий по достижению целей устойчивого развития.

Потенциальный рынок

9. В докладе представлена информация об основных выводах, сделанных по итогам исследования рынка организации мероприятий, которое было посвящено вопросам позиционирования конференционных помещений Организации Объединенных Наций в Найроби, о текущих и будущих тенденциях в области проведения конференций и о потенциальном рынке организации мероприятий для руководящих органов многосторонних природоохранных соглашений и руководящих органов других природоохранных конвенций, а также других мероприятий (там же, пункты 30–39). В ответ на запрос Консультативный комитет был проинформирован о том, что Отделение изучило рынок услуг по проведению совещаний и конференций, с тем чтобы оценить тенденции, имеющие отношение к развитию конференционных технологий, видам онлайн-взаимодействия, форматам проведения мероприятий и степени удовлетворенности их участников, поскольку все это будет влиять на качество будущих конференций Организации Объединенных Наций. Комитет был также проинформирован о том, что объекты для проведения конференций и совещаний, в том числе межправительственных совещаний, имеющих отношение к ЮНЕП, ООН-Хабитат и другим структурам Организации Объединенных Наций, выбираются исходя из привлекательности места их расположения. Отделение указало, что оно не планирует сдавать конференционные помещения Организации Объединенных Наций субъектам частного сектора и другим структурам, не входящим в систему Организации Объединенных Наций, но рассмотрит вопрос о предоставлении своих помещений для проведения таких совещаний и конференций, которые способствуют осуществлению мандатов Организации Объединенных Наций.

10. В ответ на запрос Консультативному комитету была представлена таблица (см. таблицу 10), и Комитет был проинформирован о том, что большинство заседаний, проводимых в конференционных помещениях Отделения Организации Объединенных Наций в Найроби, — это межправительственные совещания, включаемые в официальное расписание конференций и совещаний Организации Объединенных Наций, и межправительственные совещания, которые не включаются в официальное расписание конференций и совещаний Организации Объединенных Наций, но способствуют осуществлению программ базирующихся в Найроби организаций системы Организации Объединенных Наций. Если имеется возможность, то в конференционных помещениях Отделения также проводятся и другие мероприятия, не имеющие отношения к деятельности Организации Объединенных Наций.

Таблица 1
Заседания Организации Объединенных Наций и мероприятия, не имеющие отношения к деятельности Организации Объединенных Наций, проводимые в конференционных помещениях Отделения Организации Объединенных Наций в Найроби

(В процентах)

	2018 год	2019 год	2020 год
Заседания Организации Объединенных Наций	93	85	98
Мероприятия, не имеющие отношения к деятельности Организации Объединенных Наций	7	15	2

11. В ответ на запрос Консультативному комитету была представлена информация об использовании, характере использования и сроках использования конференционных помещений для проведения мероприятий, имеющих отношение к многосторонним природоохранным соглашениям, за период с 2000 года по

2019 год. Комитет был проинформирован о том, что, хотя на настоящий момент нет меморандума о взаимопонимании, конкретных обязательств или документов, в соответствии с которыми считалось бы предпочтительным проводить мероприятия в Найроби, ухудшение условий и ограниченность возможностей конференционных помещений в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби стали решающими факторами, препятствующими переводу некоторых заседаний в Найроби. Комитет был также проинформирован о том, что, если в Найроби проводятся мероприятия, относящиеся к многосторонним соглашениям по окружающей среде, но не включенные в официальное расписание, то такие мероприятия финансируются на основе принципа возмещения расходов, а не на основе принципа частичной компенсации расходов по организации и проведению крупных мероприятий правительствами принимающих стран за счет различных стимулов и поступлений в виде добровольных взносов. Комитету также была представлена информация об организаторах мероприятий, которые выбрали альтернативные места проведения мероприятий в 2019 году в связи с ограниченной вместимостью конференционных помещений Отделения и ухудшающимися условиями в них. **Консультативный комитет считает, что при работе над проектом следует изыскивать новаторские решения и привлекать конкурентных поставщиков услуг по возмещению расходов, с тем чтобы способствовать возобновлению использования конференционных помещений в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби для осуществления деятельности и проведения мероприятий, относящихся, в том числе, к многосторонним природоохранным соглашениям.**

Прогнозируемый объем оперативных расходов

12. Генеральный секретарь указывает, что общий объем оперативных расходов Организации в течение следующих 30 лет, включая прогнозируемые накладные расходы и инвестиционные затраты на временные помещения и текущее эксплуатационное обслуживание конференционных помещений в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби, оценивается примерно в 160 млн долл. США без учета затрат на решение каких-либо из существенно важных на сегодняшний день задач по обеспечению доступной среды, улучшению показателей экологической устойчивости или проведению необходимых работ по модернизации здания, расчетный срок службы которого близится к концу. Он также указывает, что капитальные инвестиции позволят осуществить проект полной реконструкции и строительства, после чего эксплуатационные расходы, как ожидается, будут минимальными. Он далее указывает, что на данном этапе проведения анализа подготовить детальную информацию о затратах не представляется возможным из-за воздействия пандемии COVID-19 на ситуацию с поездками для проведения оценок на местах и в силу того, что необходимо в полной мере уяснить средне- и долгосрочные последствия пандемии, прежде чем можно будет приступить к составлению подробных смет расходов. Для определения того, можно ли рассмотреть возможность использования альтернативных механизмов финансирования, также потребуется провести дополнительный анализ.

13. В ответ на запрос Консультативному комитету была представлена таблица (см. таблицу 2), содержащая разбивку суммы в размере 160 млн долл. США; эта таблица была составлена исходя из предположения о том, что в течение 30-летнего периода никаких крупных инвестиций в конференционные помещения в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби осуществляться не будет. Комитет был проинформирован о том, что при составлении сметы расходов использовались альтернативные объекты для проведения конференций в Найроби не учитывалось и что, хотя и была проведена оценка пригодности таких объектов для проведения конференций, ни один из них не был признан

соответствующим требованиям эффективности с точки зрения затрат для удовлетворения существующих потребностей в потенциале для проведения большинства конференций Организации Объединенных Наций. Кроме того, дополнительные расходы, связанные с временным переоборудованием помещений и монтажом необходимых систем, будут весьма значительными, тогда как в силу того, что комплекс Организации Объединенных Наций находится на большом удалении от этих объектов возникнут дополнительные трудности и существенно увеличатся расходы, связанные с проведением конференций и других мероприятий Организации Объединенных Наций, направленных на поощрение усилий по достижению целей устойчивого развития. **Консультативный комитет отмечает, что на данном этапе подробная информация о расходах не представлялась по причине воздействия пандемии COVID-19 (см. пункт 12 выше).**

Таблица 2
**Разбивка прогнозируемых совокупных операционных расходов
(30 лет: 2021–2051 годы)**

(В долл. США)

№	Описание	2021 год	Прогнозируемые совокупные расходы: 2021–2051 годы
1	Техническое обслуживание оборудования	37 000,00	2 618 149
2	Дополнительное специальное обслуживание зданий и помещений	425 000,00	30 073 336
3	Временные сооружения и конструкции	250 000,00	125 239 230
4	Общая сумма расходов	712 000,00	157 930 900^a

^a В докладе Генерального секретаря (A/75/716) эта сумма округлена до 160 млн долл. США.

14. В ответ на запрос Консультативный комитет был проинформирован о том, что в рамках следующего этапа проекта можно было бы рассмотреть вопрос о проведении дополнительного анализа затрат и выгод по нескольким аспектам и параметрам проекта применительно к более длительному сроку эксплуатации и эксплуатационным расходам и первоначальным капитальным инвестициям с учетом, в частности, всевозможных факторов устойчивости. Комитет был далее проинформирован о том, что, помимо анализа капитальных затрат, на всех этапах разработки и осуществления проекта используется подход, основанный на анализе стоимости проекта на протяжении жизненного цикла, и в этом анализе учитываются такие факторы, как необходимость технического обслуживания и замены оборудования, необходимость обеспечения устойчивости проектных решений в отношении оборудования и систем с учетом местных условий, а также необходимость изыскания потенциала для повышения эффективности оперативной деятельности (см. также пункт 20).

15. В ответ на запрос Консультативному комитету была представлена таблица (см. таблицу 3), отражающая текущие оперативные расходы в течение пятилетнего периода как на помещения, так и на техническое обслуживание конференционного оборудования по всему комплексу Организации Объединенных Наций. Комитет был также проинформирован о том, что за последние пять лет не было осуществлено никаких значительных капитальных вложений в конференционные помещения, причем последние крупные инвестиции были осуществлены более семи лет назад, когда были отремонтированы помещения для устного перевода.

Таблица 3
Техническое обслуживание комплекса Гигери, включая конференционные помещения

(В долл. США)

Категория расходов	Сумма
Эксплуатация и обслуживание помещений в течение пяти лет	12 980 764
Эксплуатация и обслуживание оборудования в течение пяти лет (2015–2020 годы)	1 519 776
Всего	14 500 540

Прогнозируемая загрузка конференционных помещений

16. В докладе отмечается, что текущие прогнозы, основанные на исторических данных с учетом снижения показателей из-за COVID-19, указывают, что к 2025 году показатель загрузки конференционных помещений Отделения достигнет максимального значения на уровне примерно 70 процентов, после чего Отделение неспособно удовлетворять потребности, связанные с проведением включенных и не включенных в календарь мероприятий, при одновременном соблюдении графиков обслуживания и ремонта объекта, соблюдать которые будет все сложнее по мере ухудшения его состояния. В докладе также указывается, что на нынешний показатель использования конференционных помещений значительно повлияла пандемия COVID-19 — он упал в 2020 году до 10,7 процента, снизившись на 80 процентов в сравнении с предыдущими годами. Согласно консервативным оценкам, отражающим это аномальное падение спроса, ожидается, что уровень их использования восстановится до значений, отмечавшихся до пандемии, и составит около 55 процентов к середине 2022 года и 59,3 процента к концу 2022 года при условии, что во второй половине 2021 года удастся постепенно вернуться к обычному режиму работы (там же, пункт 15). В ответ на запрос Консультативному комитету была представлена информация, содержащаяся в таблицах 4 и 5, с указанием числа мероприятий и участников по каждому месту службы и коэффициентов использования помещений.

Таблица 4

Число мероприятий и их участников с разбивкой по местам службы

	Отделение Организации Объединенных Наций в Найроби (число мероприятий)	Отделение Организации Объединенных Наций в Найроби (число участников мероприятий)	Центральные учреждения (число мероприятий) ^a	Центральные учреждения (число участников мероприятий) ^a	Отделение Организации Объединенных Наций в Женеве (число мероприятий)	Отделение Организации Объединенных Наций в Женеве (число участников мероприятий)	Отделение Организации Объединенных Наций в Вене (число мероприятий)	Отделение Организации Объединенных Наций в Вене (число участников мероприятий)
2017 год	1 495	72 556	..	..	3 589	139 555	1 327	46 921
2018 год	1 573	56 691	..	..	3 641	138 253	1 562	52 291
2019 год	1 319	72 750	..	..	3 423	132 116	1 718	56 762

^a Информация по Центральным учреждениям не приводится, поскольку она не централизована.

Таблица 5

Годовые показатели использования помещений для проведения заседаний

(В процентах)

	<i>Отделение Организации Объединенных Наций в Найроби</i>	<i>Центральные учреждения</i>	<i>Отделение Организации Объединенных Наций в Женеве</i>	<i>Отделение Организации Объединенных Наций в Вене</i>
2017 год	39,4	96,1	81,9	87,2
2018 год	54,2	93,0	79,5	82,3
2019 год	63,6	93,7	77,2	82,5

17. В ответ на запрос Консультативному комитету была представлена информация об опыте Отделения Организации Объединенных Наций в Найроби в деле организации виртуальных конференций во время пандемии, включая изменение графика запланированных совещаний на период после 2020 года, отслеживание меняющихся ограничений на проведение заседаний, консультирование по альтернативным датам для внесения изменений в документацию для заседающих органов и определение измененных форматов мероприятий для оказания поддержки государствам-членам в решении вопросов, имеющих отношение к COVID-19. Что касается воздействия пандемии COVID-19 на будущие тенденции в организации многосторонних мероприятий, то Комитет был проинформирован о том, что Отделение прогнозирует быстрый возврат к докризисному режиму работы, как только будут отменены ограничения на международные поездки, и что, хотя государствам-членам удалось обеспечить непрерывность работы межправительственных органов благодаря проведению виртуальных совещаний, для участия в переговорах, принятия решений и проведения голосований все же необходимо физическое присутствие. В результате расширяемые конференц-залы, а также масштабируемые технологии аудио-, видео- и Интернет-связи станут важным элементом будущих конференц-залов, построенных по последнему слову техники.

18. В ответ на запрос Консультативный комитет был проинформирован о том, что Отделение Организации Объединенных Наций в Найроби не ожидает, что пандемия COVID-19 приведет к полному прекращению проведения очных заседаний и конференций, а также о том, что дальнейшие задержки с осуществлением проекта лишь увеличат риски, связанные с ухудшением состояния объектов Отделения, и приведут к увеличению конечной стоимости реконструкции и расширения. Комитет был проинформирован о том, что структура проекта была разработана таким образом, чтобы более крупные расходы по проекту, такие как расходы на закупки и подготовку к строительным работам и расходы на выполнение строительных работ, не начинались соответственно до 2023 года и до 2024 года, что должно позволить Отделению в более полной мере учесть долгосрочные последствия пандемии COVID-19 для потребностей в конференционном обслуживании. **Консультативный комитет считает, что на данном этапе последствия COVID-19 для структур конференционного обслуживания Организации Объединенных Наций оценить в полной мере невозможно и поэтому Комитет надеется, что в следующем докладе будут представлены результаты дальнейшего анализа последствий пандемии COVID-19, в том числе в отношении открывающихся возможностей, накопленного опыта и проблем, подобных тем, которые имеются в других местах службы (см. также пункт 25, ниже).**

Экологическая устойчивость

19. В докладе указывается, что в рамках любого будущего проекта необходимо будет следовать руководящим принципам, вытекающим из экологической политики Секретариата Организации Объединенных Наций (ST/SGB/2019/7), и что поскольку в Найроби находится глобальная штаб-квартира программ Организации Объединенных Наций по окружающей среде и населенным пунктам, необходимо, чтобы любое новое здание стало наглядным примером экологической устойчивости в обеих тематических областях деятельности обеих организаций (A/75/716, пункт 16). В пунктах 17–19 доклада излагаются потребности, связанные с проектированием зданий с низким уровнем воздействия на окружающую среду и низким энергопотреблением, а также с «умным» дизайном и «умной» системой водоснабжения.

20. В ответ на запрос Консультативный комитет был проинформирован о том, что оценка воздействия на окружающую среду будет проведена в рамках этапов составления технического задания и разработки проекта. Комитет был также проинформирован о том, что главным соображением при разработке проекта будет обеспечение экологической устойчивости с уделением особого внимания местным условиям, с тем чтобы сохранить многолетние зеленые насаждения, разбросанные по всей территории объекта. Комитету также была представлена информация, касающаяся ключевых соображений в процессе разработки проекта (включая согласование и интеграцию с системой экологического менеджмента Отделения Организации Объединенных Наций в Найроби), в соответствии с которыми при строительстве объекта должны использоваться инновационные и экологически устойчивые методы и технологии, обеспечивающие сокращение объема вредных выбросов в атмосферу и автономное электроснабжение. **Консультативный комитет надеется, что в следующем докладе будет представлена полная информация об экологических последствиях каждого варианта и о соответствующих мерах по повышению энергетической, оперативной и экологической эффективности, а также об использовании местных знаний, местных материалов, потенциала и опыта (см. также резолюцию 74/263 Генеральной Ассамблеи).**

III. Варианты решения вопросов, связанных с состоянием существующих помещений, и последующие шаги

21. В докладе приводится более подробная информация о двух вариантах, упомянутых в предыдущем докладе Генерального секретаря (A/74/471). Вариант А, подробно описанный в пунктах 45 и 47–50, позволит удовлетворить непосредственные и краткосрочные прогнозируемые потребности в потенциале для проведения мероприятий с числом участников до 7000 человек при предполагаемой проектной площади около 59 100 кв. м. Вариант В, предусматривающий проведение мероприятий с числом участников до 9000 человек при предполагаемой проектной площади около 67 700 кв. м и подробно описанный в пунктах 45 и 51, обеспечит удовлетворение долгосрочных прогнозируемых потребностей в потенциале в качестве расширенной, масштабируемой версии варианта А. Оба варианта предусматривают строительство дорог, тротуаров и проходов, благоустройство территории и строительство нового специального здания для структур, которые будут обеспечивать безопасность во время проведения конференционных мероприятий (A/75/716, пункт 46).

22. В ответ на запрос Консультативный комитет был проинформирован о том, что в следующие три-пять лет количество участников, которые, как ожидается, будут присутствовать на заседаниях, таких как заседания Ассамблеи по

окружающей среде, превысит 7000 человек и что прогнозы остаются в силе, хотя и со временным сдвигом от года до двух по причине воздействия пандемии COVID-19. Таким образом, согласно существующим прогнозам, к 2025 году число участников будет составлять 7000 человек, поскольку для успешной работы основных крупных конференций и форумов с участием многих заинтересованных сторон и межправительственных органов требуется проводить переговоры и голосования, а также пользоваться другими формами прямого взаимодействия с участниками. Комитет был проинформирован о том, что в этой связи наиболее вероятно, что участие в виртуальных заседаниях обеспечит более широкий доступ к основным мероприятиям в будущем, но не уменьшит необходимость очного участия, поскольку виртуальные технологии призваны дополнять, но не заменять личное общение.

23. Консультативный комитет был далее проинформирован о том, что вариант А позволит удовлетворить потребности лишь в краткосрочной перспективе (до 7000 участников по состоянию на 2025 год), тогда как вариант В позволит удовлетворить потребности, которые, согласно вполне реалистичным прогнозам, будут лишь расти в течение следующих 10–15 лет (до 9000 участников по состоянию на 2030 год и в последующий период). Комитет напоминает, что в предыдущем докладе были указаны два варианта, предусматривающие участие до 8000 делегатов (вариант 1) и до 12 000 делегатов (вариант 2), причем оба варианта в различной степени предполагают полное обновление существующего объекта и новое строительство (A/74/471, пункты 74–86). **Консультативный комитет отмечает усилия Отделения Организации Объединенных Наций в Найроби по подготовке вариантов проекта, ориентированных на разное число участников — 7000 и 9000 человек. При этом Комитет считает, что при работе над вариантами, в основе которых лежит предположение о будущем числе участников, необходимо учитывать необходимость того, чтобы помещения имели достаточную вместимость и были безопасными, функциональными и доступными при одновременном обеспечении высоких коэффициентов использования конференционных помещений в Отделении. Комитет считает, что оценку потребностей следует дополнительно уточнить с учетом нынешнего и будущего спроса на помещения и других факторов, включая изменения в сфере конференционного обслуживания (см. также пункт 18 выше).**

24. В докладе указывается, что Вариант В по существу аналогичен варианту А в том смысле, что он предусматривает реконструкцию существующих конференционных помещений и проведение новых строительных работ, а главное различие заключается в масштабах этих новых строительных работ и в том, какое воздействие они окажут на планировку территории комплекса, поскольку под их выполнение потребуются отвести новый участок к западу от существующих конференционных помещений и составить тщательный генеральный план проекта по замене офисных корпусов А–J. В докладе далее указывается, что дополнительные работы будут включать строительство многоцелевых залов с холлами, что позволит увеличить вместимость комплекса с выходом на прогнозируемые показатели участия в мероприятиях Ассамблеи Организации Объединенных Наций по окружающей среде и Ассамблеи ООН-Хабитат в периоды пиковой нагрузки в будущем. (A/75/716, пункт 51 и рисунок IV). В ответ на запрос Консультативный комитет был проинформирован о том, что Ассамблея Организации Объединенных Наций по окружающей среде и Ассамблея ООН-Хабитат должны содействовать принятию все более сложных межправительственных решений, в которых часто участвуют директивные органы различных министерств, местных органов власти и учреждений, и что как ЮНЕП, так и ООН-Хабитат поручено осуществлять программы, направленные на стимулирование

и обеспечение устойчивого развития при активном участии широкого круга заинтересованных сторон. Комитет был далее проинформирован о том, что в связи с этим значительно увеличилось число участников, которые присутствуют на соответствующих мероприятиях, поскольку растет интерес к обмену передовым опытом, к мероприятиям по учебной подготовке и демонстрационным мероприятиям, к созданию экспертных сетей и к развитию сотрудничества Юг — Юг и Север — Юг. **Консультативный комитет надеется, что будет представлена более подробная информация о потенциальной экономии средств и последовательности осуществления проекта с учетом замены офисных корпусов А-Ј.**

25. Что касается потребностей в ресурсах, то Консультативный комитет был проинформирован о том, что в настоящее время невозможно определить полную сметную стоимость реализации предложенных вариантов, поскольку некоторые элементы существующих вариантов проекта еще не определены или нуждаются в доработке. К числу таких элементов относятся стратегия осуществления, включая поэтапный график работ, создание достаточного финансового резерва на случай нехватки предлагаемых ресурсов, для чего потребуются провести анализ рисков, общая структура управления проектом и формирование группы по проекту. Комитет был проинформирован о том, что всеобъемлющая смета расходов, учитывающая результаты анализа стоимости эксплуатации с учетом местной специфики и соображений, связанных с эксплуатацией и заменой оборудования, будет включена в следующий доклад, который будет представлен в ходе основной части семьдесят шестой сессии Генеральной Ассамблеи. **Консультативный комитет рекомендует Генеральной Ассамблее просить Генерального секретаря представить всеобъемлющую смету по проектам и по всем их соответствующим элементам, в том числе оценку потребностей в ресурсах, предполагаемого объема поступлений от сдачи помещений в аренду, а также оценку потенциальных расходов, связанных с расширением объектов и обеспечением их экологической устойчивости (см. пункты 11, 18, 20, 23, 24, 26 и 27). Комитет также рекомендует Отделению Организации Объединенных Наций в Найроби дополнительно изучить различные механизмы финансирования и экономии средств в рамках подготовки сметы расходов и проведения оценки проектов, в том числе изучить пути максимального повышения эффективности затрат по предлагаемым двум вариантам, и представить обновленную информацию для включения в следующий доклад.**

Возмещение расходов

26. Консультативный комитет был проинформирован о том, что в той мере, в какой совещания и конференции, помимо тех, которые включены в расписание конференций Организации Объединенных Наций, созываются в конференционном комплексе в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби, они будут проводиться на основе принципа возмещения расходов. Комитет был проинформирован о том, что проведение в конференционных помещениях Отделения мероприятий структур, деятельность которых согласуется с целями и мандатами Организации Объединенных Наций, поможет оптимизировать использование конференционных помещений в Отделении в периоды их недоиспользования и что Отделение будет взаимодействовать на контрактной основе с международными неправительственными организациями и научно-исследовательскими учреждениями, которые занимаются организацией конференционных мероприятий, связанных с межправительственными соглашениями, подобными соглашениям, заключаемым под эгидой Организации Объединенных Наций. **Консультативный комитет считает, что ввиду отсутствия обязательств в**

отношении планирования и проведения конференционных мероприятий в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби необходимо представить обновленную информацию об усилиях по информированию потенциальных клиентов, предпринятых до настоящего времени и запланированных на будущее, с тем чтобы в полной мере оценить потенциальный интерес субъектов рынка конференционных услуг как входящих, так и не входящих в систему Организации Объединенных Наций организаций (см. также пункт 11 выше).

27. В ответ на запрос Консультативному комитету была представлена информация, касающаяся помещений, которые могут потенциально сдаваться в аренду, площадью 11 118 кв. м в случае варианта А и 14 918 кв. м в случае варианта В. Комитет был проинформирован о том, что все существующие помещения, потенциально отремонтированные помещения и любые новые помещения, рассматриваются в качестве возможных будущих арендных площадей и что все мероприятия (за исключением мероприятий, включенных в расписание конференций) будут предположительно оплачиваться организаторами таких мероприятий. Комитет был также проинформирован о том, что калькуляция потенциальных поступлений от сдачи помещений в аренду не производилась и что соответствующая калькуляция будет произведена во время проведения технико-экономической оценки возможного использования отремонтированных конференционных помещений в контексте приносящей доход деятельности. Потенциальный доход может частично компенсировать первоначальные капиталовложения и будущие операционные расходы (см. A/75/716, пункт 53 g)). **Консультативный комитет надеется, что подробная информация об оценке потенциальных поступлений применительно к двум вариантам будет подготовлена в рамках технико-экономического обоснования и представлена в следующем докладе.**

IV. Потребности в ресурсах на 2021 год

28. В пункте 53 доклада Генерального секретаря указаны мероприятия, запланированные на оставшуюся часть 2021 года. Разбивка потребностей в ресурсах в объеме 494 000 долл. США на 2021 год выглядит следующим образом: а) 120 000 долл. США на покрытие расходов по финансированию должности координатора проектов на уровне С-4 до конца 2021 года. Сотрудник на этой должности будет осуществлять надзор за деятельностью специализированной многопрофильной фирмы и координировать действия с соответствующими заинтересованными сторонами в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби и Центральных учреждениях в Нью-Йорке в ходе осуществления деятельности; б) 326 000 долл. США для продолжения оказания услуг на контрактной основе через специализированную многопрофильную фирму, обладающую опытом в области конференционного обслуживания, для осуществления деятельности; и с) 48 000 долл. США на проведение независимой оценки рисков и коллегиального обзора оценки расходов (там же, пункт 54).

29. Консультативный комитет был проинформирован о том, что Генеральной Ассамблее было предложено принять к сведению результаты оценки потребностей, изложенные в докладе, а также будущие потребности в конференционных помещениях в Отделении Организации Объединенных Наций в Найроби, представленные двумя масштабируемыми вариантами удовлетворения неотложных и прогнозируемых дополнительных потребностей в потенциале в месте службы в Найроби. Комитет был далее проинформирован о том, что последующие шаги, перечисленные в пункте 53, — это конкретные действия, которые должны быть осуществлены в 2021 году и описаны в следующем докладе Генерального

секретаря, представленном Генеральной Ассамблее в ходе основной части ее семьдесят шестой сессии. Предполагалось, что первый этап (составление технического задания) начнется с середины 2021 года и продлится до середины-конца 2022 года. Комитет был далее проинформирован о том, что Генеральной Ассамблее в ходе основной части ее семьдесят шестой сессии будет необходимо принять решение, касающееся вопроса о том, готов ли проект к переходу с этапа составления технического задания в 2022 году к следующему этапу, и вопроса о включении уточненного и более подробного варианта ориентировочного графика реализации проекта в следующий доклад Генерального секретаря.

V. Выводы и рекомендации

30. Рекомендации Генерального секретаря в отношении мер, которые предлагается принять Генеральной Ассамблее, изложены в пункте 55 его доклада. **С учетом изложенных выше замечаний и рекомендаций Консультативный комитет рекомендует Генеральной Ассамблее:**

- a) **принять к сведению доклад Генерального секретаря;**
- b) **утвердить создание временной должности координатора проекта (С-4);**
- c) **ассигновать сумму в размере 494 000 долл. США по разделу 29G «Административное обслуживание, Найроби» предлагаемого бюджета по программам на 2021 год, которая подлежит покрытию за счет средств резервного фонда;**
- d) **принять к сведению намерение Генерального секретаря предложить последующие шаги Генеральной Ассамблее в ходе основной части ее семьдесят шестой сессии.**