



第七十五届会议  
议程项目 140  
2020 年方案预算

## 基本建设总计划执行情况第十八次年度进展报告

### 行政和预算问题咨询委员会的报告

#### 一. 引言

1. 行政和预算问题咨询委员会审议了秘书长关于基本建设总计划执行情况的第十八次年度进展报告(A/75/302)。行预咨委会在审议该报告期间在线会晤了秘书长的代表，他们提供了补充信息，作出了澄清，最后提出了注明日期为 2020 年 10 月 22 日的书面答复。

2. 秘书长的报告根据大会第 57/292 号决议第二节第 34 段提交，载有自第十七次年度进展报告(A/74/302)印发以来该项目的最新进展情况。

#### 二. 剩余活动

3. 如第十七次年度进展报告所述，除了与两起仲裁案件有关的活动外，所有建筑工程和相关行政收尾活动都已完成(A/75/302，第 3 和 18 段)。

4. 第一起案件是由斯堪斯卡公司的电力分包商对该公司提起的仲裁所引起，仲裁庭将这起案件分为三个独立而连续的阶段，三个争议子项目各占一个阶段：(a) 秘书处子项目；(b) 会议楼子项目；(c) 其他各种基础设施子项目(同上，第 19 段)。行预咨委会询问后获悉，第一阶段于 2020 年 6 月 30 日结束，仲裁庭作出了对当事双方有约束力的终局裁决，根据该裁决，联合国须向斯堪斯卡公司共支付 3 220 600 美元，即：(a) 分包商实际建筑费用 2 603 600 美元，斯堪斯卡公司须向分包商支付这笔费用；(b) 斯堪斯卡公司对 2 603 600 美元建筑费用附加的 16.512% 的合同加成 429 900 美元；(c) 建筑费用的应付利息 187 100 元。行预咨委会还获悉，在第



一阶段，本组织可能面临的潜在负债总额为 3 150 万美元，即：分包商索偿 1 650 万美元、斯堪斯卡公司根据施工管理协议规定的加成 270 万美元和斯堪斯卡公司及其分包商的法律费用 1 240 万美元。

5. 行预咨委会询问后获悉，秘书处无法预测第一起仲裁其余两个阶段的程序将何时结束，不过，这两个阶段的程序不太可能在大会第七十七届会议之前完成。同样，由于分包商尚未向仲裁庭提供关于其所称数百万美元未付费用索偿的细节，秘书处无法评估本组织在这两个阶段的总体财务义务。据指出，最初索偿的总金额为 6 760 万美元，与第一阶段有关的最终索偿为 1 650 万美元。行预咨委会获悉，当事方正在根据仲裁庭第一阶段的裁决，就第二阶段进行讨论。

6. 第二起仲裁案件涉及斯堪斯卡公司机械系统分包商超过 400 万美元的索偿，秘书长指出，仲裁庭于 2020 年 4 月作出最后裁决，驳回了对联合国提出的所有实质性索偿，裁定斯堪斯卡公司须偿还联合国 55 万美元法律费用(同上，第 20 段)。

7. 行预咨委会相信，秘书长将密切监测剩余程序，继续努力尽可能控制本组织的财务负债，并在下一次进展报告中说明最新情况。行预咨委会还建议大会请秘书长收集与基本建设总计划仲裁案有关的经验教训，以期尽可能避免诉讼，保护联合国在其他基本建设项目中的权利。

### 三. 财务状况

8. 秘书长的报告指出，该项目的最终估计费用保持不变，仍为 21.504 亿美元，所有核定经费均已全额承付(同上，第 11-13 段)。截至 2020 年 7 月 1 日，两起仲裁案件的累计法律费用共计 6 688 500 美元。在 2020 年的剩余时间，估计还需要 261 800 美元的法律顾问费，将由第二起仲裁案件净偿还的 55 万美元法律费用抵销。仲裁庭在第一起仲裁案件第一阶段裁定须向斯堪斯卡公司支付的 3 220 600 美元，将通过清偿在所有法律程序结束之前持有的承付款来提供资金(同上，第 14 段)。项目的任何最终未用余额，只有在诉讼程序结束并结清所有债务之后才能确定(同上，第 15 段；另见下文第 12 段)。行预咨委会询问后获悉，截至 2020 年 9 月 30 日，在支付仲裁庭裁定的 3 220 600 美元之前，基本建设总计划账户中的可用现金为 1 010 万美元，由于当前程序的时间表和索偿的最终数额未知，因此，无法确定可用现金余额是否足以支付未来的诉讼费用和结果(另见上文第 5 段)。

9. 行预咨委会建议大会请秘书长在下一次进展报告中提供最新资料，说明项目财务状况的演变情况，以及待决仲裁程序、法律费用和任何其他相关费用导致的潜在和实际负债的财务影响。

## 四. 其他事项

### 公用事业效率

10. 行预咨委会先前建议使用实际数据证明该项目在改善环保绩效方面取得的成绩(A/70/441, 第 17 段), 大会在第 70/239 号决议第 12 段中核可了这项建议。针对这一建议, 秘书长在其报告中提供了效率方面的资料, 对联合国环境规划署开展的总部基线环境评估收集的数据与联合国系统温室气体清单每年收集的公用事业消耗信息进行了比较。与 2007 年基线相比, 2016 和 2017 年的能耗实际平均下降 65%, 超过了 50%的预计降幅; 用水量实际平均下降 76%, 超过了 40%的预计降幅(A/75/302, 第 6-9 段)。行预咨委会询问后获悉, 2017 年之后的消耗量变化不能完全归因于基本建设总计划, 其中一个证据是, 2017 至 2019 年, 部分由于实施灵活工作场所项目, 楼层占用率因此提高, 导致秘书处大楼的用水量增加了 54%(另见 A/75/7, 第八.41 和八.42 段)。行预咨委会相信, 秘书长将继续密切监测公用事业消耗情况, 优化能源使用, 并报告增效情况(另见 A/75/7, 第十三.3 段)。行预咨委会在其关于灵活工作场所项目的报告中进一步讨论了公用事业消耗问题。

11. 秘书长的报告指出, 能源信息汇总和报告工具存在局限, 供应商今后将不再支持这一工具(A/75/302, 附件, 建议 6)。行预咨委会询问后获悉, 这套系统将被一个新的能源管理软件取代, 该软件最多可提前 24 小时进行能源预测, 能够更加准确地掌握节能降耗措施的情况。该软件正在进行信息技术安全评估, 预计将在 6 个月内实施。任何相关费用都将从用于设施维护的经常预算资源中列支。行预咨委会相信, 秘书长将在下一次进展报告中提供最新信息, 说明新的能源管理工具的实施情况及其费用。

### 审计委员会各项建议的执行情况

12. 行预咨委会获悉, 自秘书长的报告印发以来, 在剩余的 9 项审计委员会建议中, 有 7 项建议已经审结。有一项关于使用项目最终节余的建议仍然未结, 正在等待仲裁程序的结果(同上, 建议 3)。另一项建议涉及无障碍环境, 目前正在执行。秘书长在其报告中指出, 无障碍环境项目工程正处于三个阶段中的第一个阶段, 因为冠状病毒病(COVID-19)大流行造成的相关限制, 该工程已暂时搁置。由于工程进度取决于资金的可用性和疫情变化, 因此, 目前尚不清楚这些项目是否能在原定的 2022 年底这一时间表内竣工(同上, 建议 8)。行预咨委会相信, 秘书长将在大会审议本报告时向大会提供最新信息, 说明无障碍环境工程的进展。

## 五. 结论

13. 请大会表示注意到秘书长的报告(A/75/302, 第 21 段)。行预咨委会建议大会在考虑到上文各段所载建议和意见的前提下, 表示注意到秘书长的报告。