

ров, инженеров-строителей и квалифицированных рабочих в достаточном количестве для осуществления программ развития в области жилищного вопроса, строительства и планировки,

1. *предлагает* Генеральному секретарю включить в повестку дня четвертой сессии Комитета по жилищному вопросу, строительству и планировке пункт, озаглавленный: «Подготовка национальных кадров и квалифицированного персонала в области жилищного вопроса, строительства и планировки, в особенности для нужд развивающихся стран»;

2. *просит* Генерального секретаря:

а) рекомендовать правительствам государств-членов Организации Объединенных Наций по-прежнему принимать необходимые меры для того, чтобы обеспечить создание и укрепление программ подготовки соответствующего квалифицированного персонала в области жилищного вопроса, строительства и планировки, особенно для нужд развивающихся стран;

б) провести к четвертой сессии Комитета — в сотрудничестве с заинтересованными специализированными учреждениями и правительственными и неправительственными организациями — исследование относительно потребностей в подготовке национальных квалифицированных кадров в области жилищного вопроса, строительства и планировки; изучить опыт различных стран в этой области, равно как и путей и способов подготовки, с использованием как внутренних ресурсов, так и широкого международного сотрудничества в этой области;

3. *просит* заинтересованные специализированные учреждения облегчить Генеральному секретарю разработку исследования, указанного выше в пункте 2б.

*1445-е пленарное заседание,
5 августа 1966 года*

1168 (XLI). Социальные аспекты жилищного строительства и градостроительства

Экономический и Социальный Совет,

сознавая, что социальные аспекты жилищного строительства и градостроительства представляют важную сферу деятельности, направленной на удовлетворение насущных социальных условий во всем мире,

учитывая, что социальные аспекты жилищного строительства и градостроительства являются одним из компонентов политики и программ правительств государств-членов Организации

Объединенных Наций в области жилищного строительства,

отмечая рекомендации относительно социальных аспектов жилищного строительства, содержащиеся в докладе Комитета по жилищному вопросу, строительству и планировке о работе его первой и второй сессий⁴⁷, а также в докладах Социальной комиссии о работе ее пятнадцатой и шестнадцатой сессий⁴⁸,

отдавая должное записке Генерального секретаря о социальных аспектах жилищного строительства и градостроительства⁴⁹, представленной третьей сессии Комитета по жилищному вопросу, строительству и планировке,

1. *просит* Генерального секретаря широко распространить пересмотренный доклад о социальных аспектах жилищного строительства и градостроительства⁵⁰, после того как будут учтены замечания всех правительств и специализированных учреждений;

2. *просит далее* Генерального секретаря:

а) организовать в рамках существующего бюджета и в сотрудничестве с соответствующими заинтересованными специализированными учреждениями, а также с правительственными и неправительственными организациями изучение опыта стран, которые добились существенного успеха в разрешении социальных проблем жилищного строительства и градостроительства, обращая особое внимание на такие аспекты, как соответствующая программа экономического развития в городских и сельских районах, направленная на ускоренное повышение жизненного уровня, обеспечение всего населения соответствующим жильем, организация и осуществление строительства жилья для семей с низким доходом, поддержание квартирной платы в пределах разумной доли дохода семьи, улучшение существующего жилого фонда, расчистка трущоб и т.д.;

б) расширить международный обмен опытом в этой области через Центр по жилищному вопросу, строительству и планировке, комитеты по жилищному строительству региональных эко-

⁴⁷ Там же, тридцать шестая сессия, Дополнение № 13 (E/3719/Rev.1), и там же, тридцать седьмая сессия, Дополнение № 12 (E/3858).

⁴⁸ Там же, тридцать шестая сессия, Дополнение № 12 (E/3769), и там же, тридцать девятая сессия, Дополнение № 12 (E/4061).

⁴⁹ E/C.6/35.

⁵⁰ Там же, приложение.

номических комиссий и другие международные органы;

3. *просит* далее Генерального секретаря доложить четвертой сессии Комитета Организации Объединенных Наций по жилищному вопросу, строительству и планировке о прогрессе, достигнутом в ходе выполнения настоящей резолюции;

4. *рекомендует* правительствам государств-членов ООН принять соответствующие меры для того, чтобы справиться с наиболее важными социальными аспектами жилищного строительства и градостроительства, которые упомянуты в пункте 2а настоящей резолюции.

*1445-е пленарное заседание,
5 августа 1966 года*

1169 (XLI). Доклад Комитета по жилищному вопросу, строительству и планировке

Экономический и Социальный Совет

принимает к сведению доклад Комитета по жилищному вопросу, строительству и планировке о работе его третьей сессии⁵¹.

*1445-е пленарное заседание,
5 августа 1966 года*

1170 (XLI). Финансирование жилищного строительства и коммунального обслуживания

Экономический и Социальный Совет,

отдавая себе отчет в экономических и социальных последствиях острой нехватки жилых помещений и средств коммунального обслуживания в быстрорастущих городских районах, в частности в развивающихся странах,

учитывая значение и важность для достижения целей в области экономического и социального развития нахождения решения проблемы стихийного роста периферийных зон многих городов в развивающихся странах,

принимая во внимание острую нехватку финансовых средств для капиталовложений в жилищное строительство и коммунальное обслуживание, в частности в развивающихся странах,

ссылаясь на резолюцию 975 E (XXXVI) и 1024 A (XXXVI) Экономического и Социального Совета

⁵¹ Официальные отчеты Экономического и Социального Совета, сорок первая сессия, Дополнение № 9 (E/4124).

от 1 августа 1963 года и 11 августа 1964 года, а также на резолюции 1917 (XVIII) и 2036 (XX) Генеральной Ассамблеи от 5 декабря 1963 года и 7 декабря 1965 года, в которых Совет и Генеральная Ассамблея подчеркивают срочную необходимость в проведении надлежащих чрезвычайных мероприятий в этой области во второй половине Десятилетия развития Организации Объединенных Наций,

напоминая также о сообщении Генерального секретаря в его предварительном докладе о Десятилетии развития Организации Объединенных Наций⁵² о том, что Организация Объединенных Наций попытается осуществить в области жилищного строительства и градостроительства новый вид международной помощи странам, перед которыми стоят проблемы крупномасштабного ускорения перехода от сельского и аграрного общества к городскому и промышленному обществу, что потребует осуществления более крупных оперативных проектов и более существенных капитальных вложений по сравнению с теми, какие были возможны в прошлом,

принимая также к сведению точку зрения, высказанную по этому вопросу Комитетом по жилищному вопросу, строительству и планировке на его третьей сессии в ходе проведенной им дискуссии, а также в главе III его доклада⁵³,

принимая во внимание тот факт, что значительное число развивающихся стран имеет планы и программы экономического и социального развития, в которых первостепенное значение придается проблеме жилищного строительства,

1. *призывает* государства-члены Организации Объединенных Наций, специализированные учреждения и Международное агентство по атомной энергии по-прежнему уделять внимание необходимости увеличения притока внутреннего и внешнего капитала для финансирования жилищного строительства и коммунального обслуживания, особенно в развивающихся странах;

2. *просит* международные и региональные учреждения по финансированию развития продолжать особые усилия для удовлетворения запросов о помощи в финансировании проектов развития жилищного строительства и коммунального обслуживания, включая финансирование более эффективной промышленности строительных материалов, а также финансирование работы экс-

⁵² Там же, Приложения, пункт 5 повестки дня, документ F/4196, пункты 257—259.

⁵³ Там же, Дополнение № 9 (F/4124).