



# 联合国 大会



Distr.  
GENERAL

A/C.5/35/35  
24 October 1980  
CHINESE  
ORIGINAL: ENGLISH

OCT 0 1980

第三十五届会议  
第五委员会  
议程项目 9 1

UN/DA COLLECTION

1980-1981 两年期方案预算

## 联合国在内罗毕的办公房地

### 秘书长的报告

1. 秘书长兹根据大会第 32/208 号决议的规定，提出联合国在内罗毕办公房地建筑项目现况 1980 年度报告。在大会第三十四届会议，秘书长曾经报告<sup>1</sup> 经大会第三十二届会议核定的联合国在内罗毕办公房地基本项目的进展情况<sup>2</sup>，以及为安置联合国人类住区中心而需增建的工程。秘书长在报告中表示，主要建筑工程将于 1980 年 1 月收到投标，预料在基地初步工程完成后，可以立即开始建筑。

2. 各项投标已于 1980 年 1 月 31 日收到。联合国环境规划署执行主任于 1980 年 6 月 17 日决定拒绝接受所有的投标，他的理由是，为了“本组织的利

<sup>1</sup> A/C.5/34/43。

<sup>2</sup> 大会第 32/228 号决议。

益”，必须确保最经济地使用联合国的资源。执行主任在联合国特约的顾问协助下，审查了主要工程各部分已核定的范围，现建议核准一个比较朴实但不会妨碍新建筑物的效用的工程。他在本报告的增编里指出，提议的新设计的费用总额估计为 216,600,000 肯尼亚先令<sup>3</sup>（包括已承付或应支付的费用），而原项目核定的费用则为 254,944,000 肯尼亚先令。<sup>4</sup>

3. 秘书长支持环境规划署执行主任的提议（A/C.5/35/35/Add.1），相信该文件所载的提议必能得到大会极其审慎的考虑。

---

<sup>3</sup> 按现行业务汇率 7.33 肯尼亚先令兑 1 美元，等于 29,549,800 美元。

<sup>4</sup> 按现行业务汇率，等于 34,780,900 美元。