

UN LIBRARY

1980 JUL 16 1980

SELECTION



联合国 大会



Distr.
GENERAL

A/C.5/35/6
9 July 1980
CHINESE
ORIGINAL: ENGLISH

第三十五届会议
第五委员会
暂定项目表 * 项目 92

一九八〇—一九八一两年期方案预算

联合检查组关于联合国建筑工程的
估价和招标手续的中期报告

秘书长的说明

秘书长随函附上联合检查组（联检组）关于联合国建筑工程的估价和招标手续的中期报告，该报告是按照大会第34/233号决议第十节内的请求编写的。

* A/35/50。

联合检查组关于联合国建筑工程的
估价和招标手续的中期报告

1. 一九七九年十二月，大会通过了第34/233号决议，要求联合检查组“对于总部和其他联合国办事处各项联合国建筑工程的估价和招标手续进行全面研究，必要时在外聘专家的协助下进行这项研究，但有一项了解……这项研究应当列出联合国系统内其他组织的比较资料……”。

2. 本中期报告叙述了联合检查组为响应大会的请求迄今所采取的行动。最后报告将提交大会第三十六届会议。

3. 在顾问的协助下，检查专员编写了一份分成两个部分的问题单，分寄给各个组织。第一个部分征求关于联合国系统内一九七〇年以后完成的，费用超过1,000,000美元的所有建筑工程的资料，或关于现在进行中的费用预期超过2,000,000美元的建筑工程的资料。它还要求各组织为每项建筑工程提供单独的档案，其中叙述各主要阶段的情况（计划书、设计、估价、核准、设计上的改变、建筑、房子的占用、接受、结帐等等），并请它们填写一份表格，列出设计、估价和建筑费用的细数，和解释最初的估价和最后费用间的任何差额。其他的问题是关于政府间机构的作用、各组织现有的建筑规则及参与建筑工程各个方面所负的责任。本研究并不包括由东道国政府管理和筹资金建造并租给或以其他方法提供给联合国组织的建筑物。

4. 问题单的第一部分于一九八〇年二月二十二日寄出去，收到了十一个组织的回答。其中，只有联合国、国际劳工组织（劳工组织）、国际电信联盟（电信联盟）、联合国教育、科学及文化组织（教科文组织）和世界卫生组织（卫生组织）的建筑工程是属于本研究的范围。联合国是唯一在一个以上的服务地点进行建筑工程（纽约、日内瓦、亚的斯亚贝巴、曼谷、圣地亚哥和内罗毕）的组织。

5. 世界知识产权组织（知识产权组织）目前并不是联检组的参与组织，该组织解释说它无法回答联检组的问题单，因为它必须进行广泛的调查才能够提供所要求的资料而不幸的是它目前没有所需的人力这样作。知识产权组织是在日内瓦完成建造房子工程的最后一个组织，缺乏有关该建筑工程的资料无疑会减少本研究的全面性。

6. 问题单的第二个部分是于一九八〇年五月一日寄出去的，检查专员在这一部分中，根据各机构对问题单第一个部分的回答对一些具体的建筑工程提出更详细的问题。其中有联合国的三个建筑工程（纽约：扩大会议室和代表服务设备，第一阶段；日内瓦：扩展万国宫；曼谷：亚洲及太平洋经济社会委员会的新房子）及以下每一个组织所进行的建筑工程：劳工组织、电信联盟、教科文组织和卫生组织。检查专员要求在一九八〇年七月一日以前对问题单第二个部分作出回答，并且在研究了各组织的回答以后将同各组织联系，以澄清任何问题或要求所需的补充资料。所收到的资料将在顾问的协助下仔细加以审查。在向一九八一年举行的大会提交最后报告以前，将向各组织分发报告草稿，征求它们的意见。

7. 联检组在进行本研究时将调查估价和招标手续及这些手续的结果对整个建筑工程的影响，并特别注意费用的变化。此外，还研究立法和政府间机关在核准和监督建筑工程方面所起的作用。检查专员将就联合国现有手续的适当性提出意见并提出他们认为值得考虑的具体改变和改善。

- - - - -