



Consejo Económico y Social

Distr. general
16 de mayo de 2006
Español
Original: inglés

Período de sesiones sustantivo de 2006

Ginebra, 3 a 28 de julio de 2006

Tema 2 del programa provisional*

**Creación de un entorno a escala nacional
e internacional que propicie la generación
del empleo pleno y productivo y el trabajo
decente para todos, y sus consecuencias
sobre el desarrollo sostenible**

Declaración presentada por la National Association of Housing and Redevelopment Officials, organización no gubernamental reconocida como entidad consultiva por el Consejo Económico y Social

El Secretario General ha recibido la siguiente declaración, que se distribuye de conformidad con los párrafos 36 y 37 de la resolución 1996/31 del Consejo Económico y Social.

* E/2006/100.



Declaración

La National Association of Housing and Redevelopment Officials (NAHRO), una organización no gubernamental con sede en los Estados Unidos de América, acoge con satisfacción la oportunidad de presentar una breve declaración al Consejo Económico y Social de las Naciones Unidas sobre las relaciones que existen entre la vivienda y el empleo.

La NAHRO es una organización de profesionales integrada por 21.227 organismos y funcionarios del ámbito de la vivienda y el desarrollo comunitario de todo el territorio de los Estados Unidos, que administran en el plano local diversos programas de viviendas asequibles y desarrollo comunitario. Tiene como misión construir viviendas asequibles y crear comunidades seguras y viables que mejoren la calidad de vida de todos los estadounidenses, en particular de los que tienen ingresos bajos y moderados:

- Velando por que los profesionales de la vivienda y el desarrollo comunitario cuenten con la capacidad de liderazgo, la formación, la información y los instrumentos para servir a las comunidades en un entorno que cambia rápidamente;
- Promoviendo la adopción de leyes y políticas adecuadas que tengan en cuenta las necesidades de las personas a las que sirve; sean viables, desde el punto de vista financiero y programático, para el sector al que se dedica la asociación; sean flexibles; y fomenten la liberalización de la reglamentación y la adopción de decisiones en el plano local; y
- Promoviendo los más altos niveles de conducta ética, servicio y rendición de cuentas.

La NAHRO fomenta la formación profesional y la eficacia de sus miembros mediante su programa integral de conferencias para la formación profesional y sus publicaciones. A través de esa labor, trabaja para dotar a la asociación y a sus miembros de la capacidad técnica, los conocimientos y las aptitudes necesarias para sobrevivir y prosperar en un entorno que cambia continuamente, y para lograr que la asociación sea más eficiente y eficaz.

Desde su creación, los miembros de la NAHRO han experimentado directamente los efectos positivos que una vivienda decente, segura y asequible puede tener en el éxito económico de las familias con bajos ingresos. Asimismo, los integrantes de la NAHRO observan también directamente las consecuencias devastadoras que puede tener una vivienda inadecuada, al limitar las oportunidades económicas de las familias. Del mismo modo que el agua es el principal elemento común para garantizar la supervivencia de todas las personas en este mundo, una vivienda decente, segura y asequible es el elemento común que todos necesitan para lograr algún tipo de éxito económico. El concepto de vivienda adecuada puede tener distintos significados para diferentes personas en función de sus ingresos; no obstante, es el elemento básico de la vida, el agua de nuestro crecimiento económico.

Demasiadas familias en todo el mundo gastan más del 50% de sus ingresos en la vivienda, lo que representa una gran carga económica para las familias de bajos ingresos y dificulta que logren un éxito económico razonable. La presión y la incertidumbre que crea el elevado precio de la vivienda dan lugar a la falta de recursos suficientes para necesidades vitales básicas, como alimentos, ropa y una atención de

la salud adecuada. Ello crea un entorno que limita las oportunidades de crecimiento de los niños en un ambiente saludable y educativo.

La NAHRO sugiere claramente que el Consejo dedique buena parte de sus debates a la relación que existe entre la vivienda y el éxito económico. El Consejo debería recomendar encarecidamente que todas las políticas de empleo incluyeran un componente importante relativo a la vivienda, que asegurara que las familias con bajos ingresos tuvieran una vivienda decente, segura y asequible.
