



第七十六届会议

议程项目 138

2022 年拟议方案预算

解决联合国内罗毕办事处会议服务设施条件日益恶化和容纳能力有限问题

秘书长的报告

更正

1. 表 3

以下表替换表 3。

表 3

备选方案 A 和备选方案 B 的费用估计数

(千美元)

备选方案 A	
交易费用	
建筑物费用	136 786.0
次级交易费用	
设计咨询公司	14 651.0
工料测量公司	2 442.0
方案管理公司	2 442.0
独立风险管理公司	963.0
其他服务	581.3
小计，次级交易费用	21 079.3
费用上涨	39 993.7



备选方案 A	
应急款	23 601.9
项目管理费用	21 045.2
备选方案 A 费用总数	242 506.1
备选方案 B	
交易费用	
建筑物费用	156 433.1
次级交易费用	
设计咨询公司	17 328.0
工料测量公司	2 888.0
方案管理公司	2 888.0
独立风险管理公司	963.0
其他服务	664.7
小计，次级交易费用	24 732.1
费用上涨	45 738.1
应急款	27 059.8
项目管理费用	24 942.3
备选方案 B 费用总数	278 905.5

2. 附件二

以下表替换附件二。

附件二

项目费用计划

联合国内罗毕办事处会议设施翻新和扩建的详细费用计划

备选方案 B

(千美元)

	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	共计
第 33 款(建筑、改建、改良和大修)									
1. 建筑费用				48 298.7	48 298.7	31 091.1	26 007.0	2 737.6	156 433.1
2. 专业服务									
2.1 设计咨询公司	866.4	3 465.6	3 465.6	3 465.6	1 732.8	1 732.8	1 732.8	866.4	17 328.0
2.2 工料测量公司		577.6	577.6	577.6	288.8	288.8	288.8	288.8	2 888.0
2.3 方案管理公司		577.6	577.6	577.6	288.8	288.8	288.8	288.8	2 888.0
2.4 独立风险管理公司	48.2	144.5	144.5	144.5	144.5	144.5	144.5	48.2	963.4

	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	共计
2.5 其他服务(家具、信息技术、许可证和第三方审查)			117.3	117.3	117.3	117.3	117.3	78.2	664.7
3. 费用上涨				11 534.9	11 534.9	11 778.6	9 852.6	1 037.1	45 738.1
4. 应急款		476.5	488.3	6 471.6	6 240.6	6 816.3	5 764.8	801.8	27 059.9
第 33 款小计	914.6	5 241.8	5 370.9	71 187.8	68 646.4	52 258.2	44 196.6	6 146.9	253 963.2
第 29G 款(联合国内罗毕办事处)									
5. 项目管理									
5.1 专门的项目管理和支助小组	1 061.4	2 803.2	3 601.7	3 719.7	3 719.7	3 501.6	3 501.6	1 397.1	23 306.0
5.2 总部专职协调员				218.0	218.0	218.0	218.0		872.0
5.3 项目管理小组差旅费	20.0	40.0	40.0	40.0	20.0	20.0	20.0		200.0
第 29G 款小计	1 081.4	2 843.2	3 641.7	3 977.7	3 957.7	3 739.6	3 739.6	1 397.1	24 378.0
第 34 款(安全和安保)									
6. 安保需求(警卫)									
第 34 款小计			62.7	125.4	125.4	125.4	125.4		564.3
共计	1 996.0	8 085.0	9 075.3	75 290.9	72 729.5	56 123.2	48 061.6		278 905.5