

# 联合国 大会



UN LIBRARY

Distr.  
GENERAL

A/C.5/35/80  
9 December 1980  
CHINESE  
ORIGINAL: ENGLISH



第三十五届会议  
第五委员会  
议程项目 91

1980 — 1981 两年期方案预算

联合国在圣地亚哥的办公房地

秘书长的报告

导 言

1. 拉丁美洲经济委员会第十八届会议请执行秘书进行一项详细研究，并向秘书长和大会就旨在满足拉丁美洲经济委员会将来在办公室面积和包括用于会议的其它特殊面积的需要提出具体的提议。<sup>1</sup>

背 景

2. 1966年11月，拉美经委会秘书处迁进它在圣地亚哥比塔库拉新落成的大厦。这座大厦共容纳510个人，包括拉美经委会、拉丁美洲经济和社会规划研

<sup>1</sup> 《经济及社会理事会正式记录，补编第16号，第一卷，拉丁美洲经济委员会的年度报告，第十八届会议（玻利维亚，拉巴斯，1979年4月18—26日）》（E/1979/51），第446—448段。第401（XVIII）号决议。

究所和各种特许权所有人的工作人员，以及其他用户。 早于 1968 年，秘书长即已通知大会，办公室空间不足，必须增加（ A/C. 5/1186 和 Add. 1 ）。后来采取了各种临时性措施。 文件研究中心大楼于 1976 年建成。 从 1977 年起，拉丁美洲人口统计中心即已占用了联合国房地附近属于欧洲南方天文台的几座建筑物的空间。 该地要容纳的工作人员和其他人的数目不断增加，从 1966 年的 510 人增至 1980 年的 737 人。 文件研究中心大楼和主楼的空间都已充分占用，欧洲南方天文台大楼也再也没有空间可用。 拉美经委会附近没有办公室可租用。 在主楼采取的临时措施提供了数百平方米的低于标准的办公室空间，用以缓和情况，以待增建完成。 这些面积应尽早改充原来用途。

#### 提议的新设施

3. 正常的作法是计划至新设施启用后的十年。 建筑可能于 1985 年完成。 根据保守的有待容纳的工作人员和其他人员人数增长预测，估计至 1996 年满额使用是 925 人至 1050 人之间。 无论如何，拉美经委会现在迫切需要增建办公室空间和其他设施，以取代低于标准的面积，提供足够的地方供当前的需要和将来的增长用。

4. 为了编制所需设施的初步计划和详细费用概数以供大会第三十六届会议审查，就必须进行建筑和土木工程研究，费用共 125,000 美元。 由于 1980—1981 两年期方案予算没有现成的经费供这个项目使用，因此第 32 款下需要拨款 125,000 美元。

-----